



OBČINA GORJE

# TEHNIČNA POSODOBITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE GORJE

(spremembe in dopolnitve št. 2)

Sprejel:

Objava:

Župan občine: **Peter TORKAR**

**KARTOGRAFSKI DEL**  
**OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT- tehnična posodobitev**  
**(spremembe in dopolnitve št. 2)**

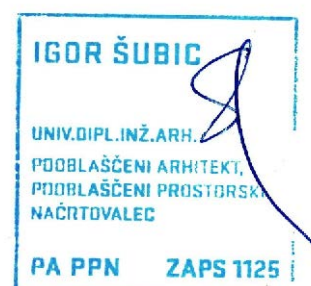
**VSEBINA**

**II. IZVEDBENI DEL OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA**

1. Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste
2. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture
3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev
4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture

Izdelovalec: **REALIS d.o.o.**  
**Ljubljanska c. 33, Trzin**  
**PREPROSTOR d.o.o.**  
**Kranjska cesta 4, 4240 Radovljica**

Pooblaščenl prostorski  
načrtovalec: **Igor Šubic, univ. dipl. inž. arh.,**  
**ZAPS 1125 PA PPN**

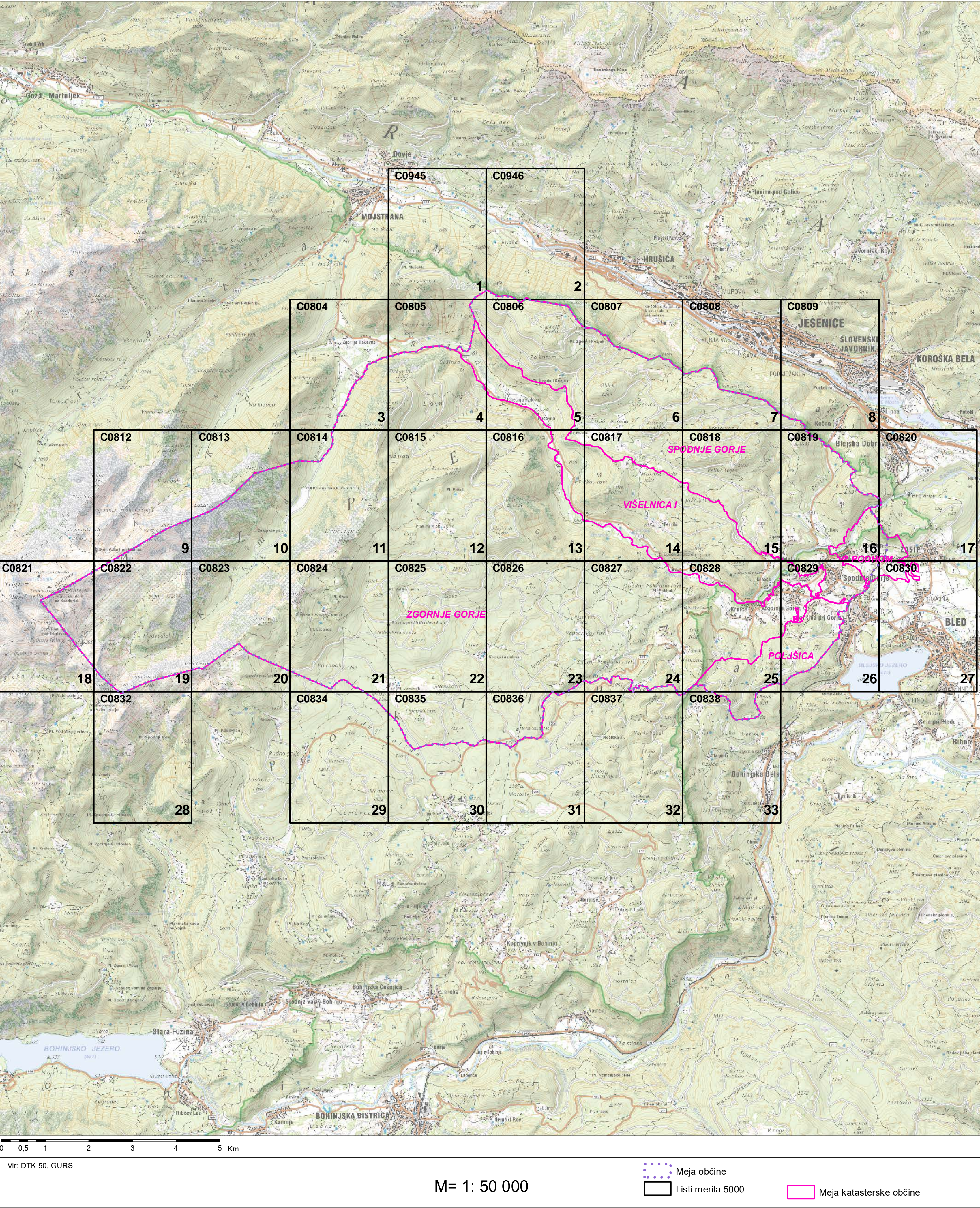


Identifikacijska številka  
prostorskega akta v  
zbirki prostorskih aktov: **4301**

Datum: **Junij 2024**



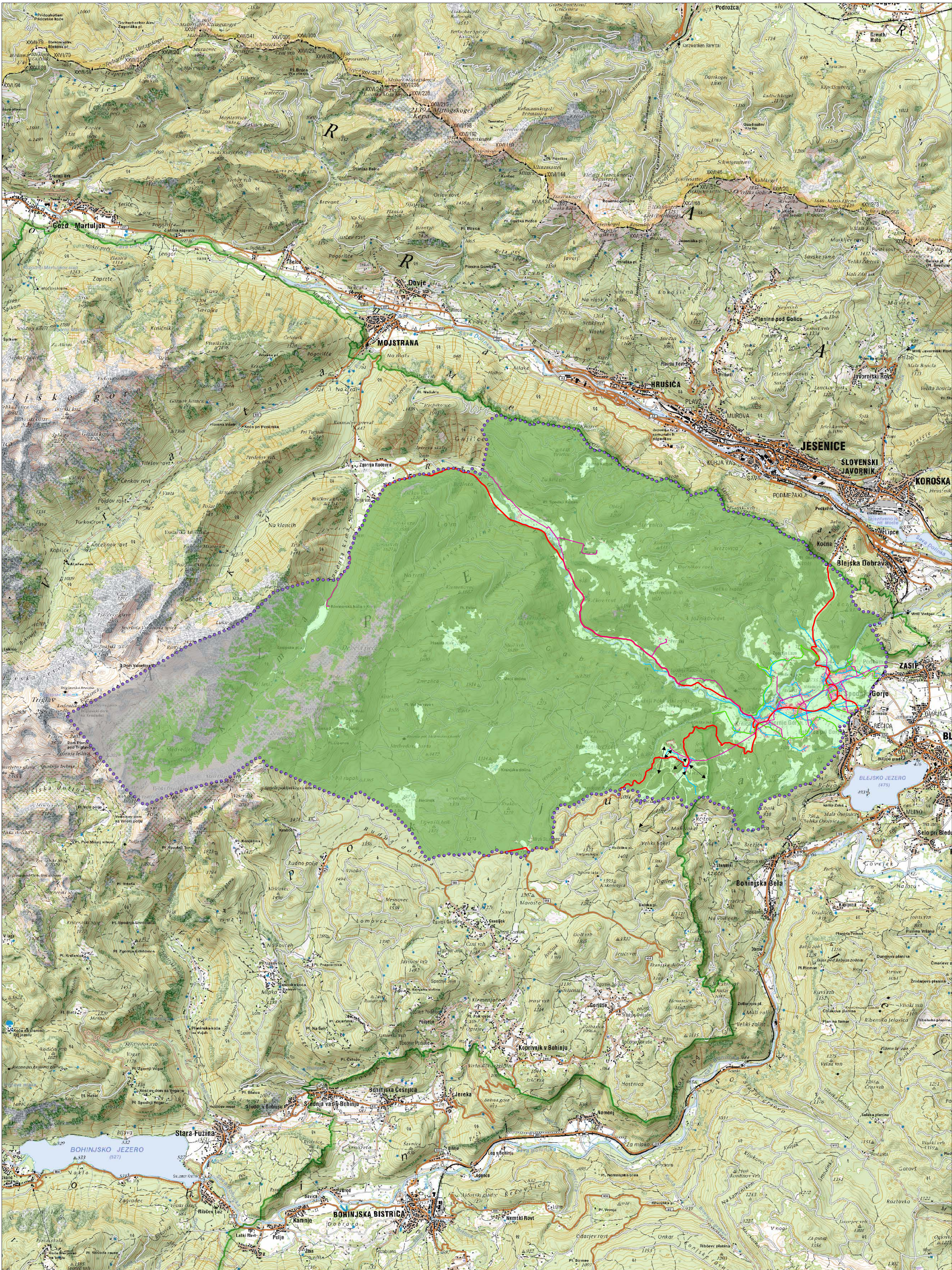
1. PREGLEDNA KARTA OBČINE GORJE  
Z RAZDELITVIJO NA LISTE





OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT- tehnična posodobitev  
(spremembe in dopolnitve št. 2)  
IZVEDBENI DEL

## 2. PREGLEDNA KARTA OBČINE S PRIKAZOM OSNOVNE NAMENSKE RABE IN KLJUČNIH OMREŽJI GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE



Vir: DTK 50, GURS

M= 1: 50000





0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000









OBČINA GORJE- C0804



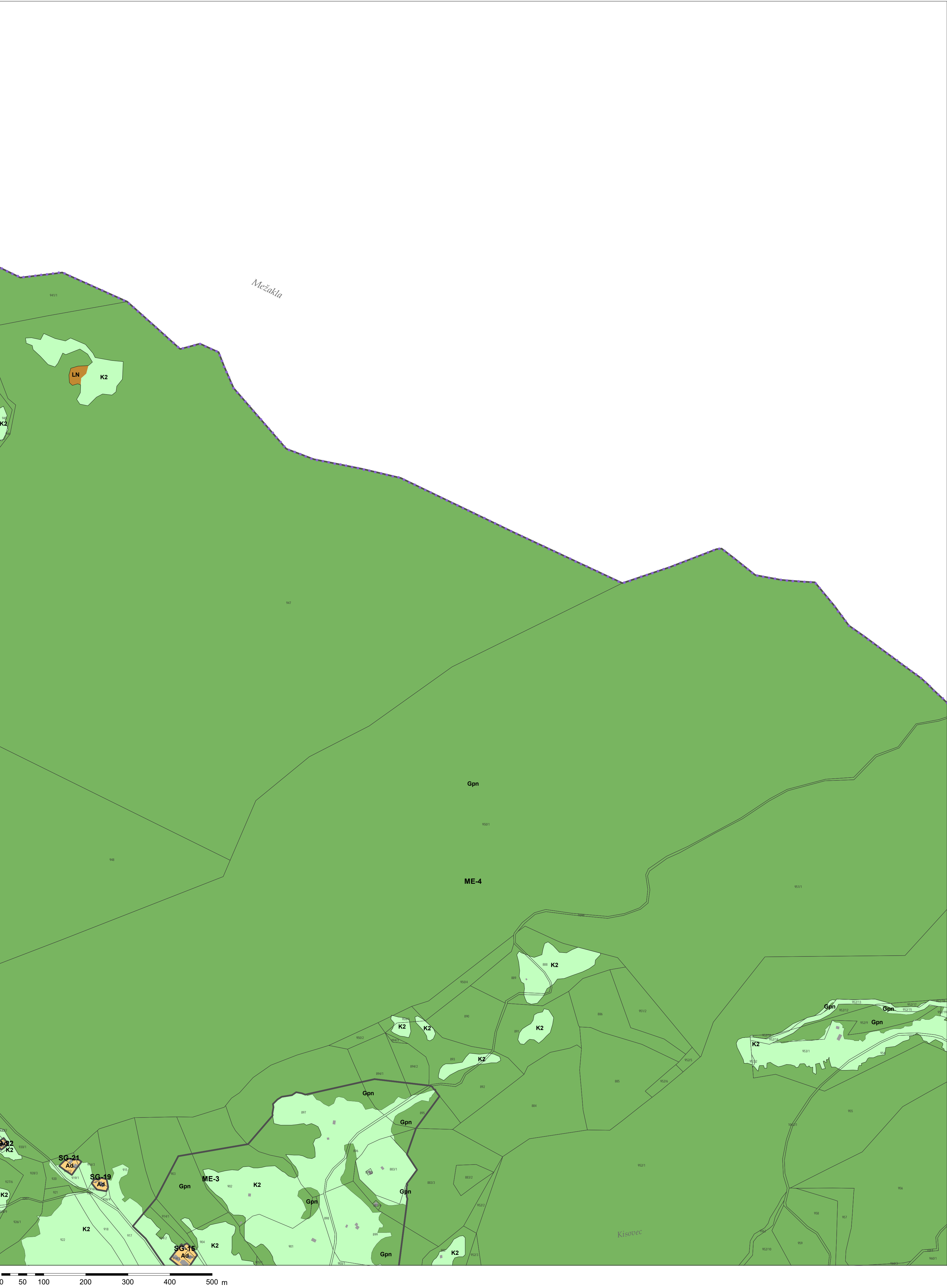


OBČINA GORJE- C0805









OBČINA GORJE- C0807

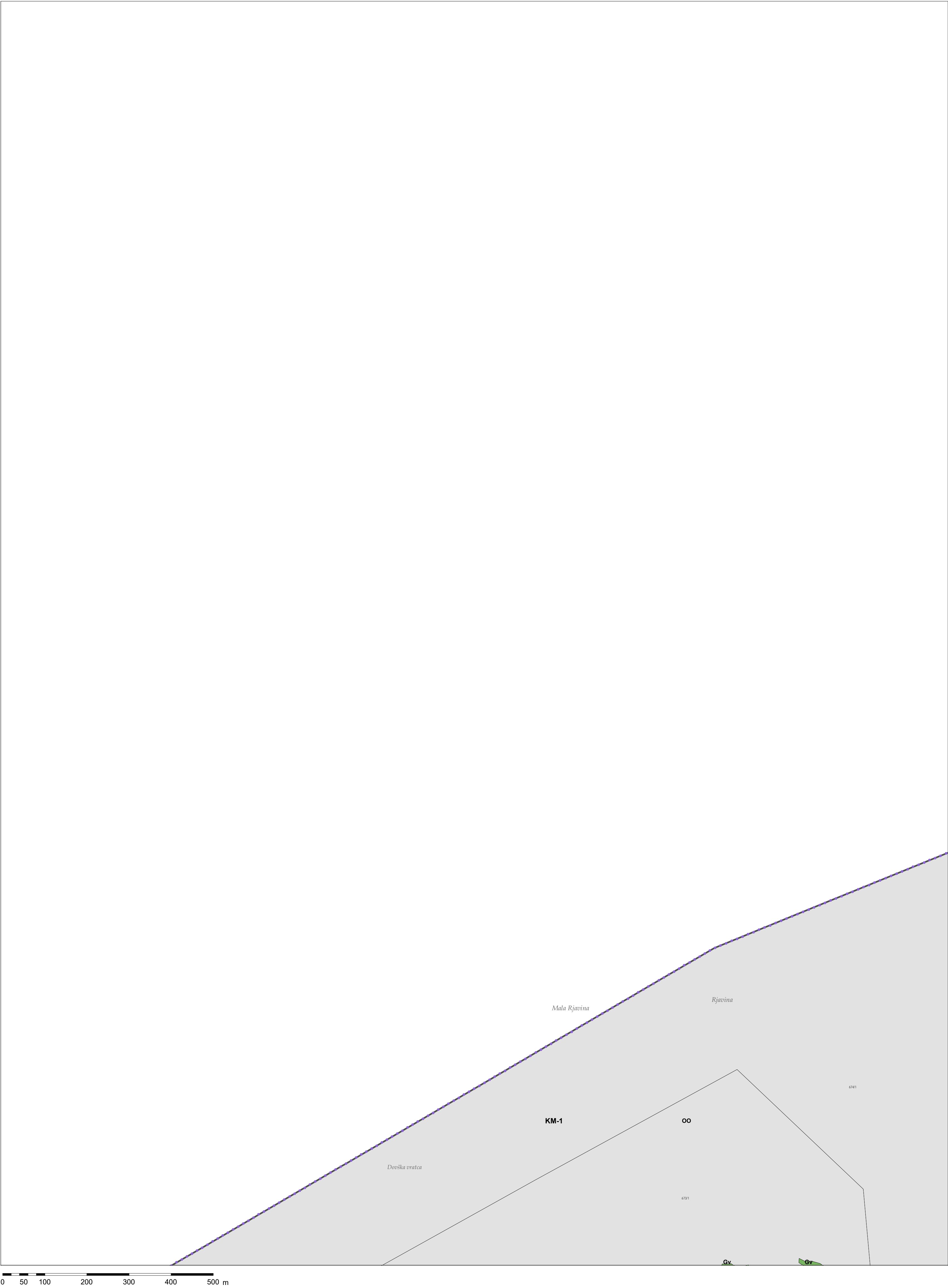














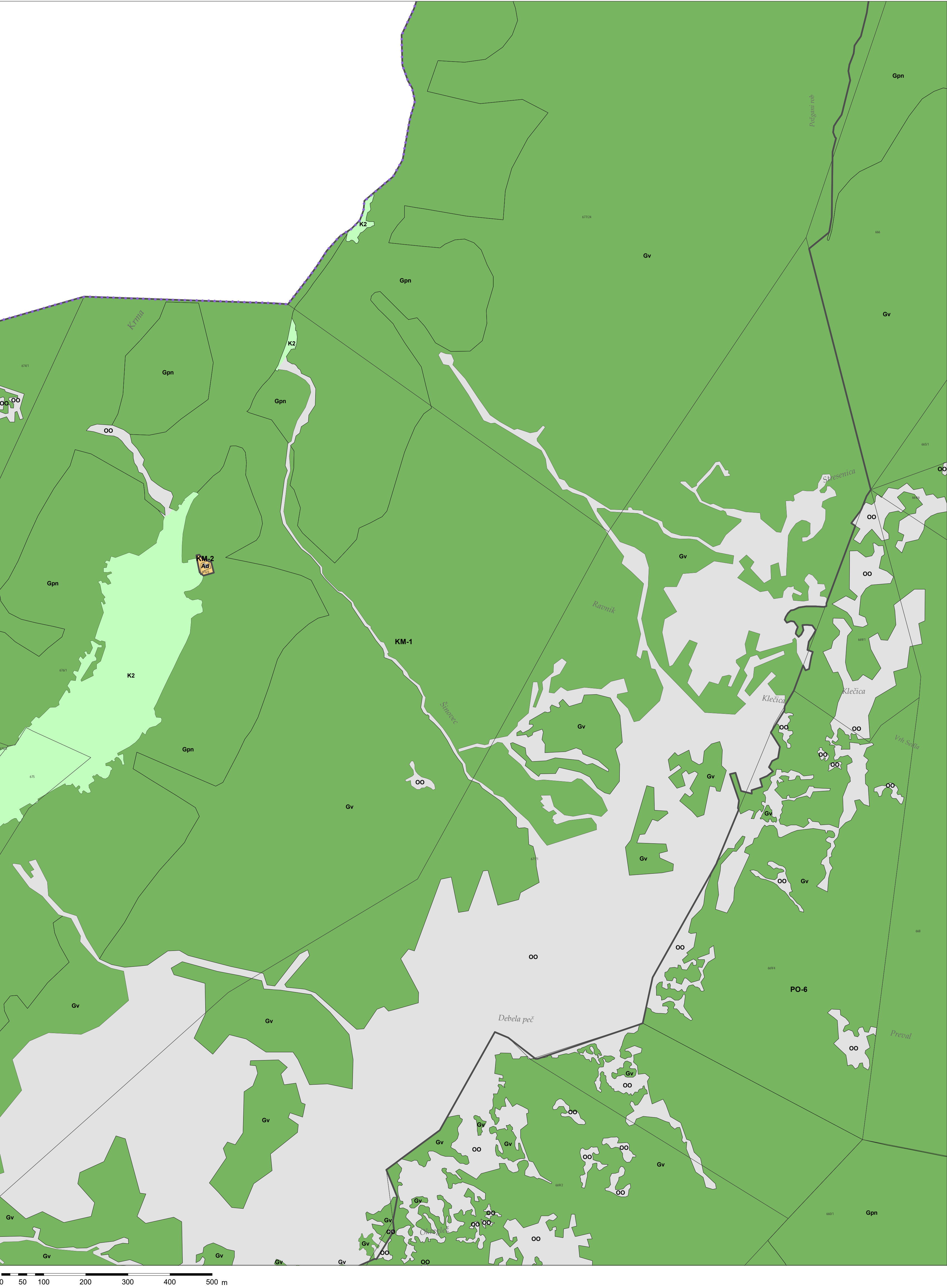


0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000





OBČINA GORJE- C0814









OBČINA GORJE- C0816







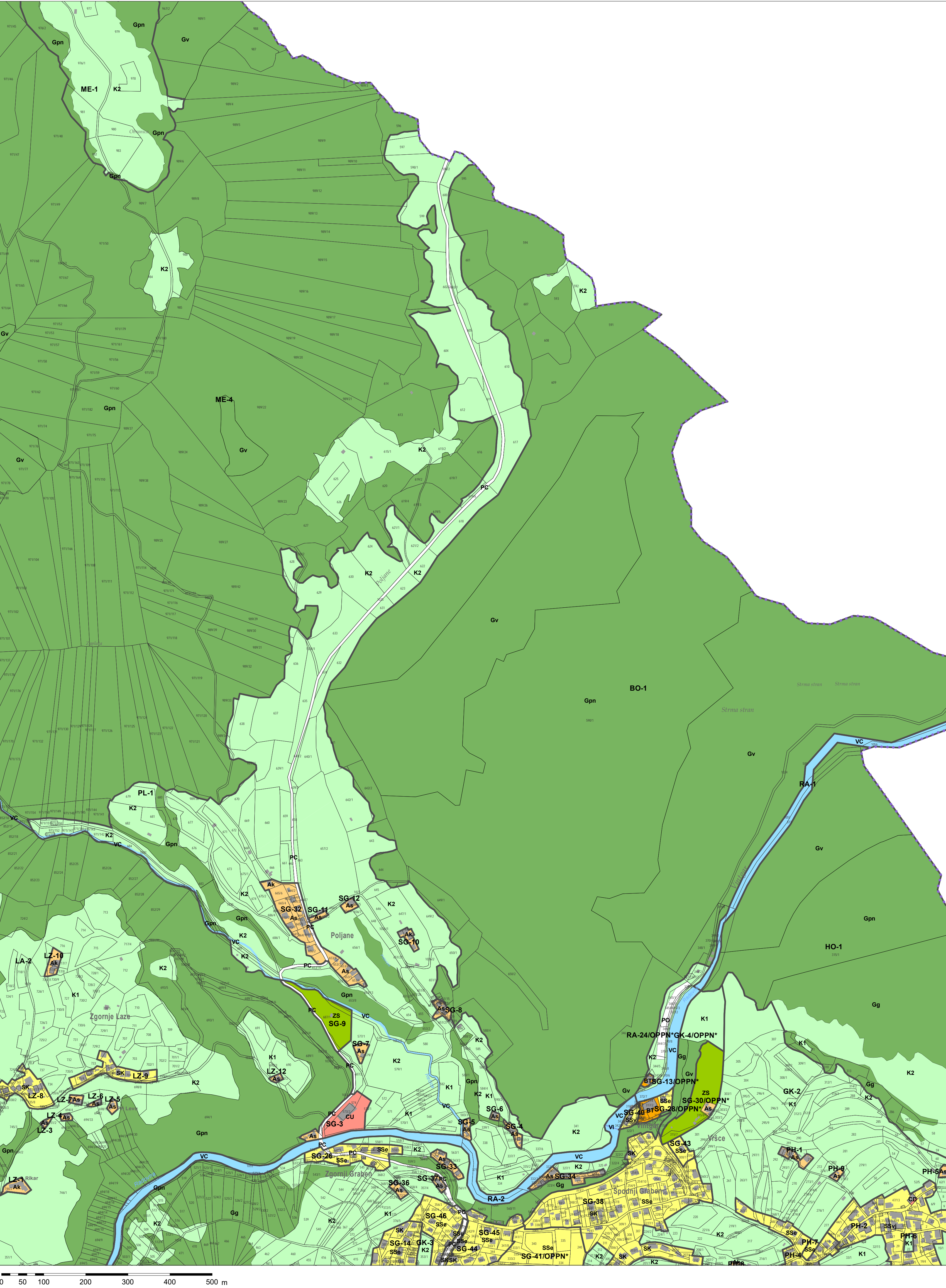


Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000

OBČINA GORJE- C0818

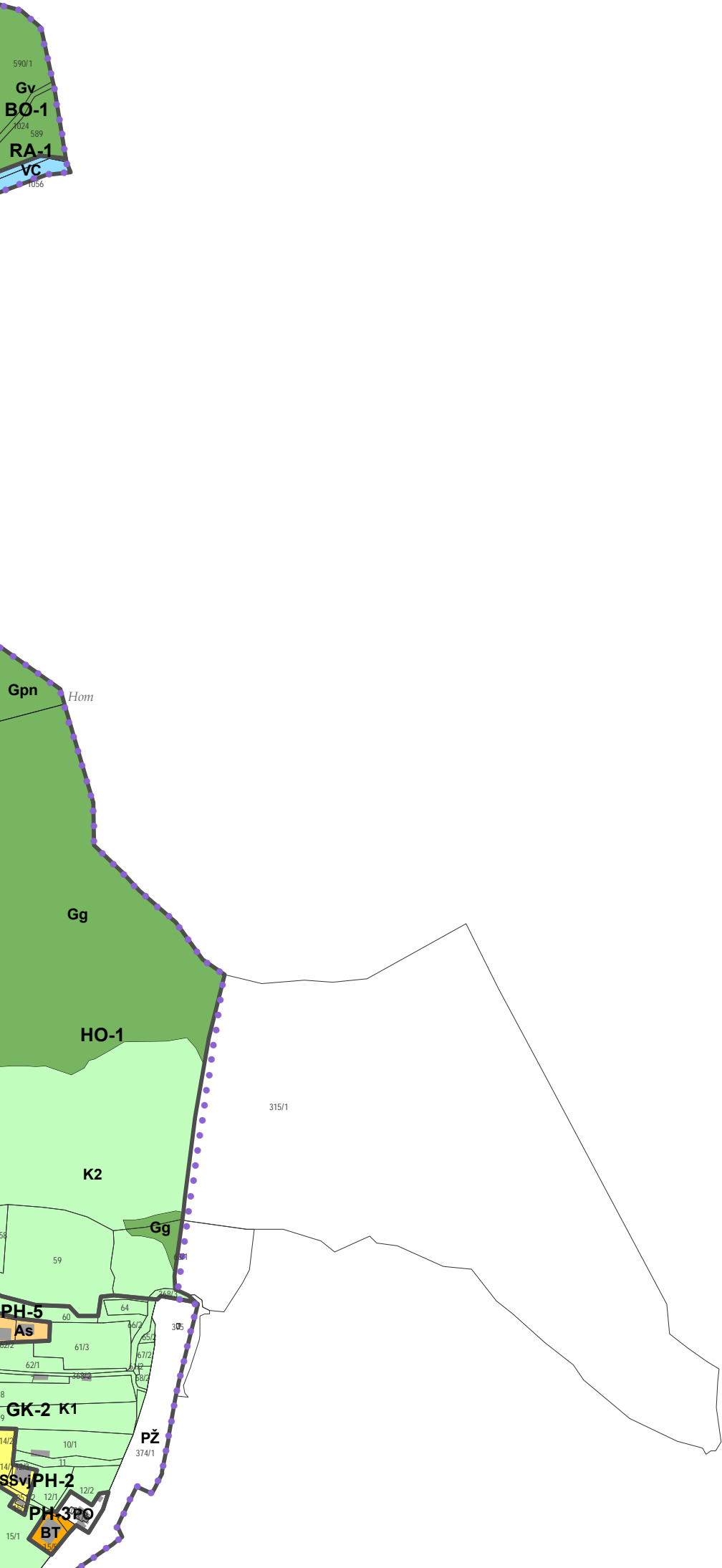




Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000



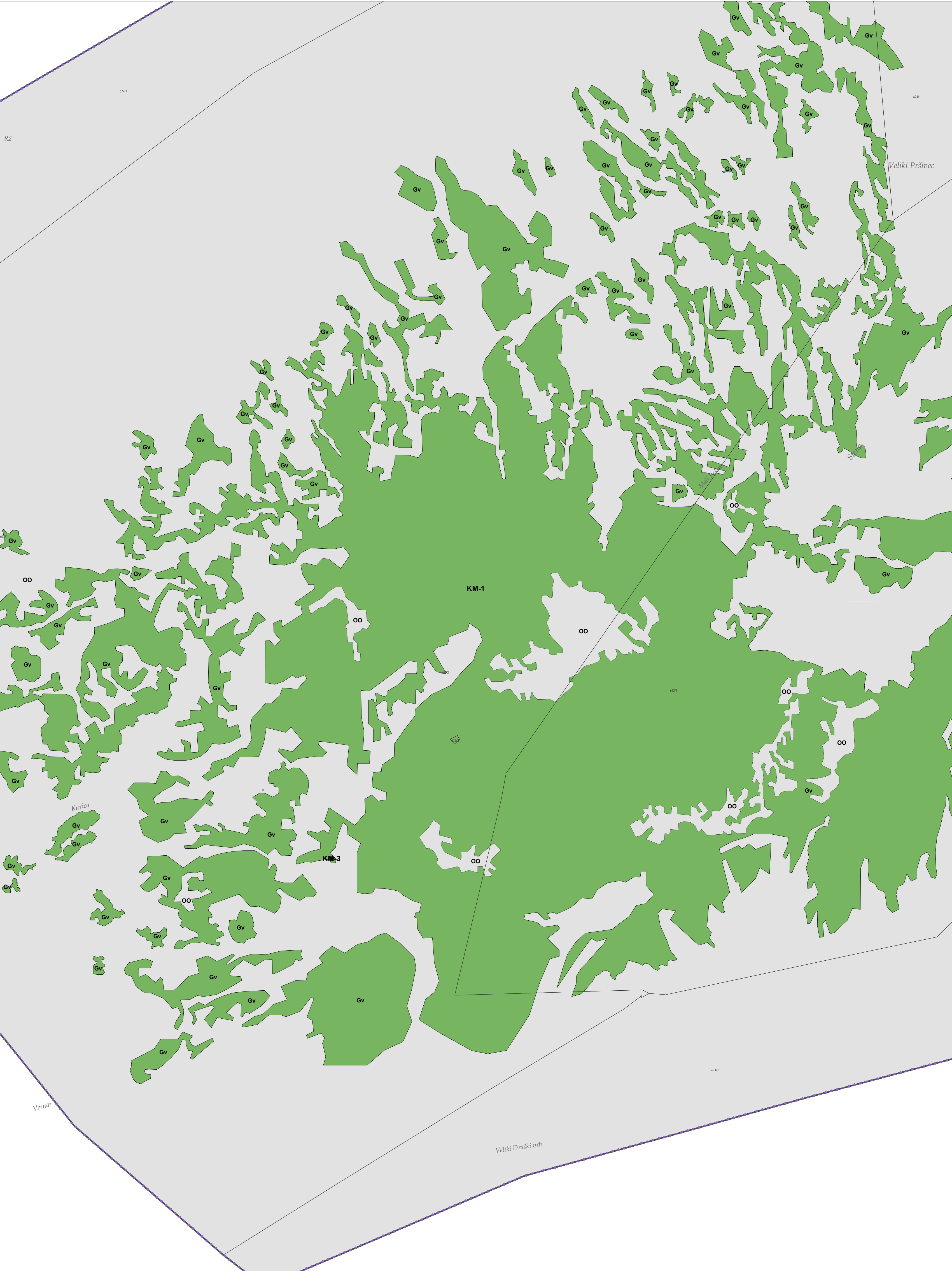






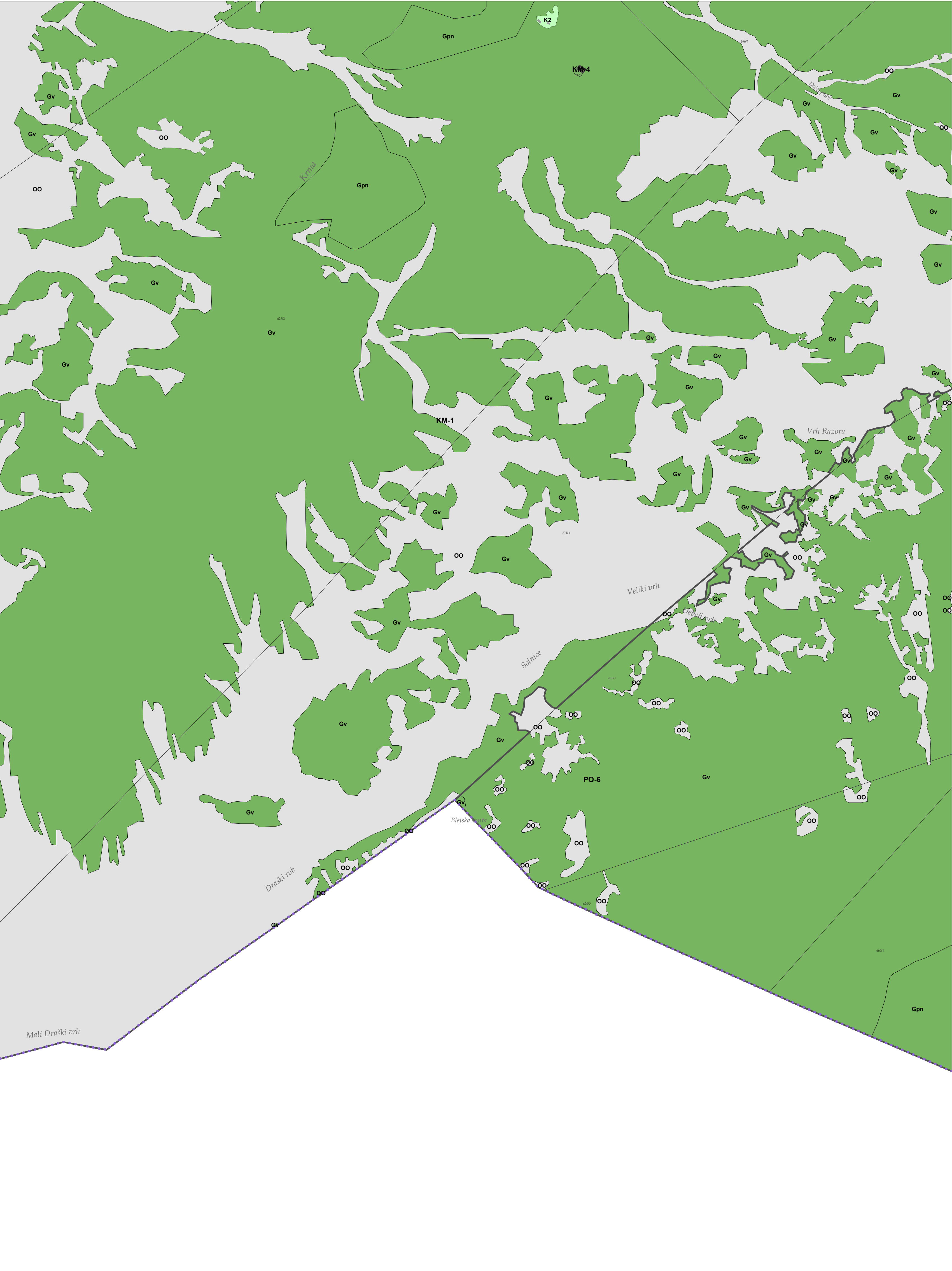
OBČINA GORJE- C0821





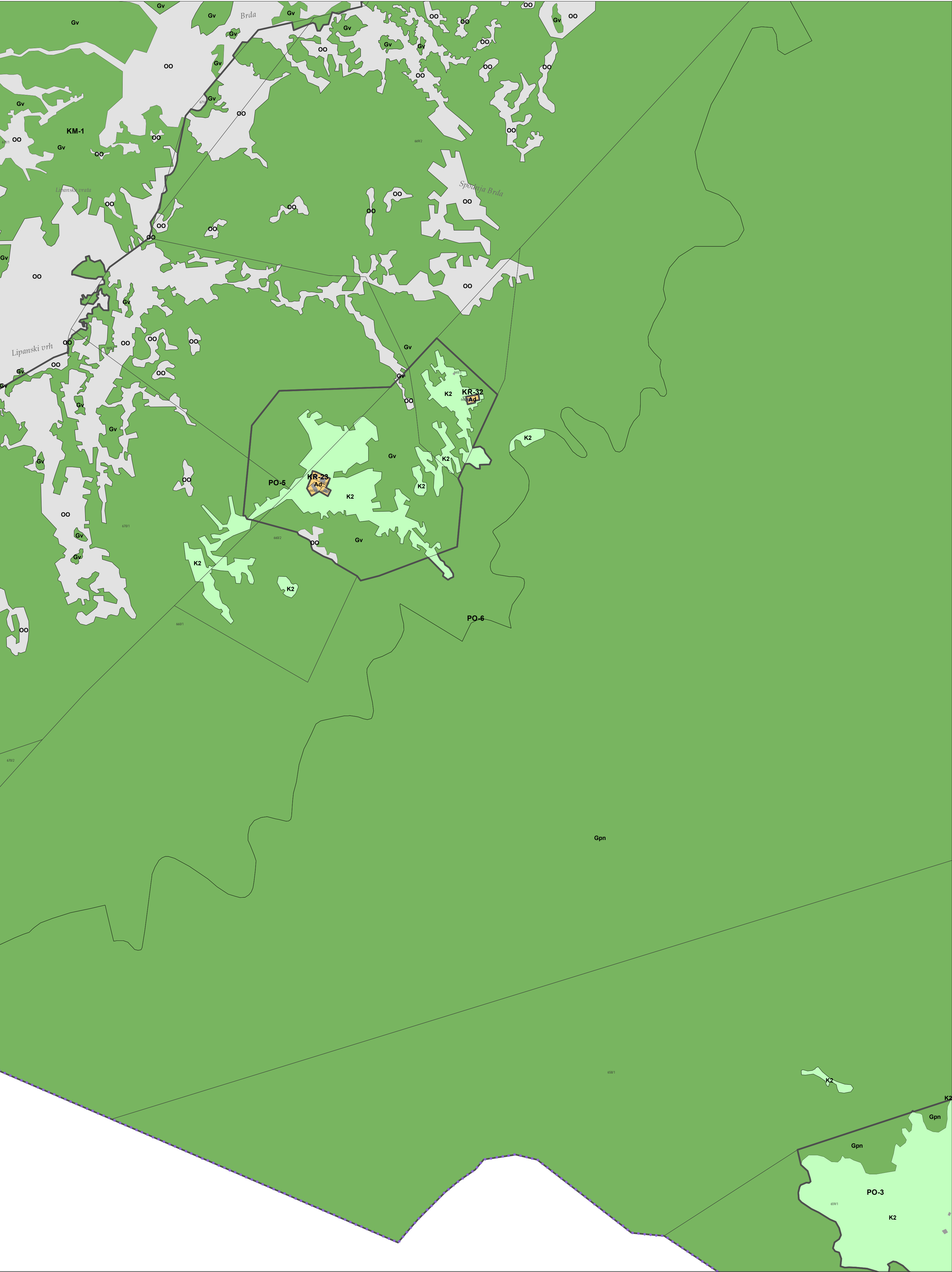
OBČINA GORJE- C0822





OBČINA GORJE- C0823





0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000





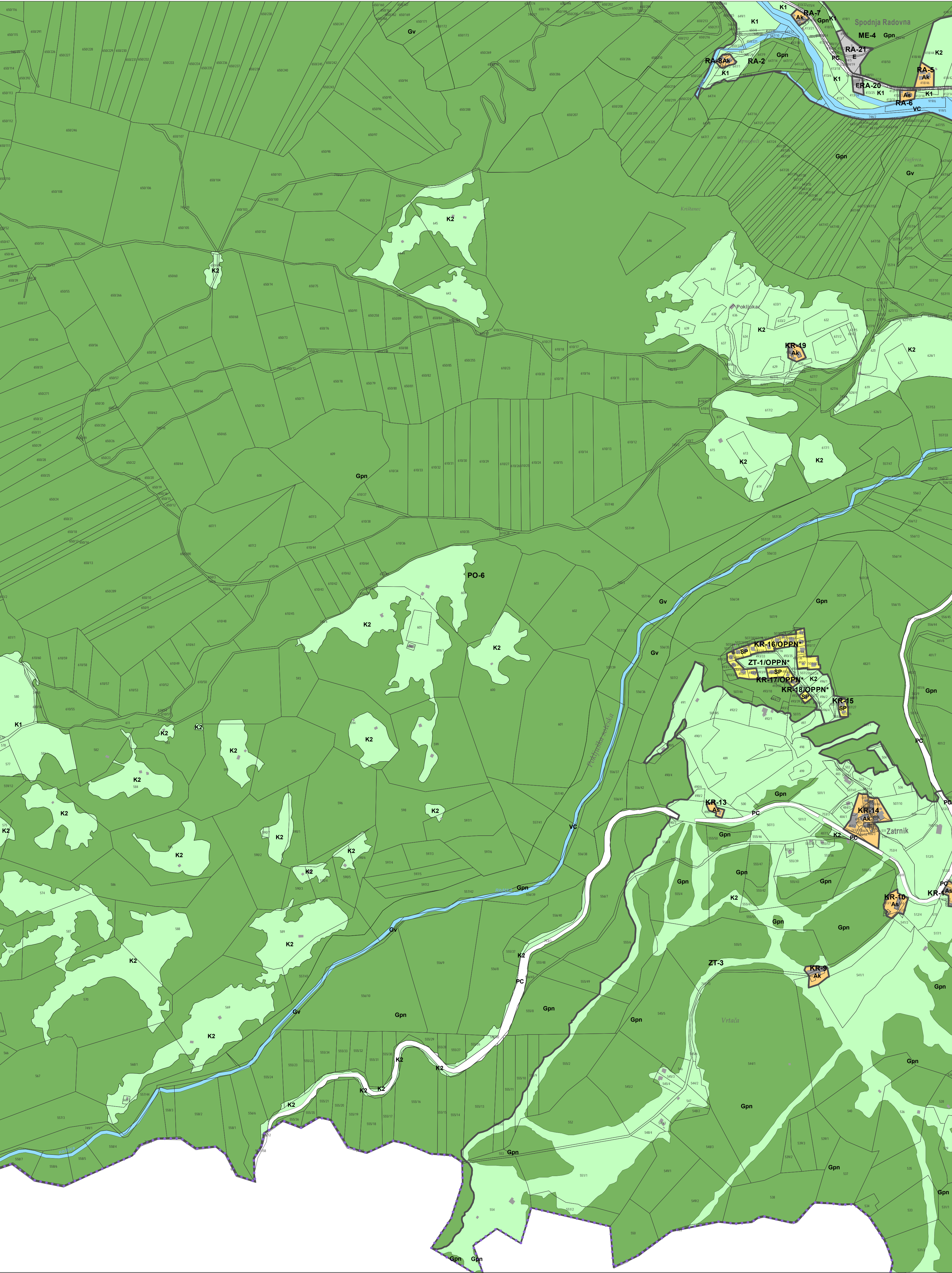
OBČINA GORJE- C0825





OBČINA GORJE- C0826



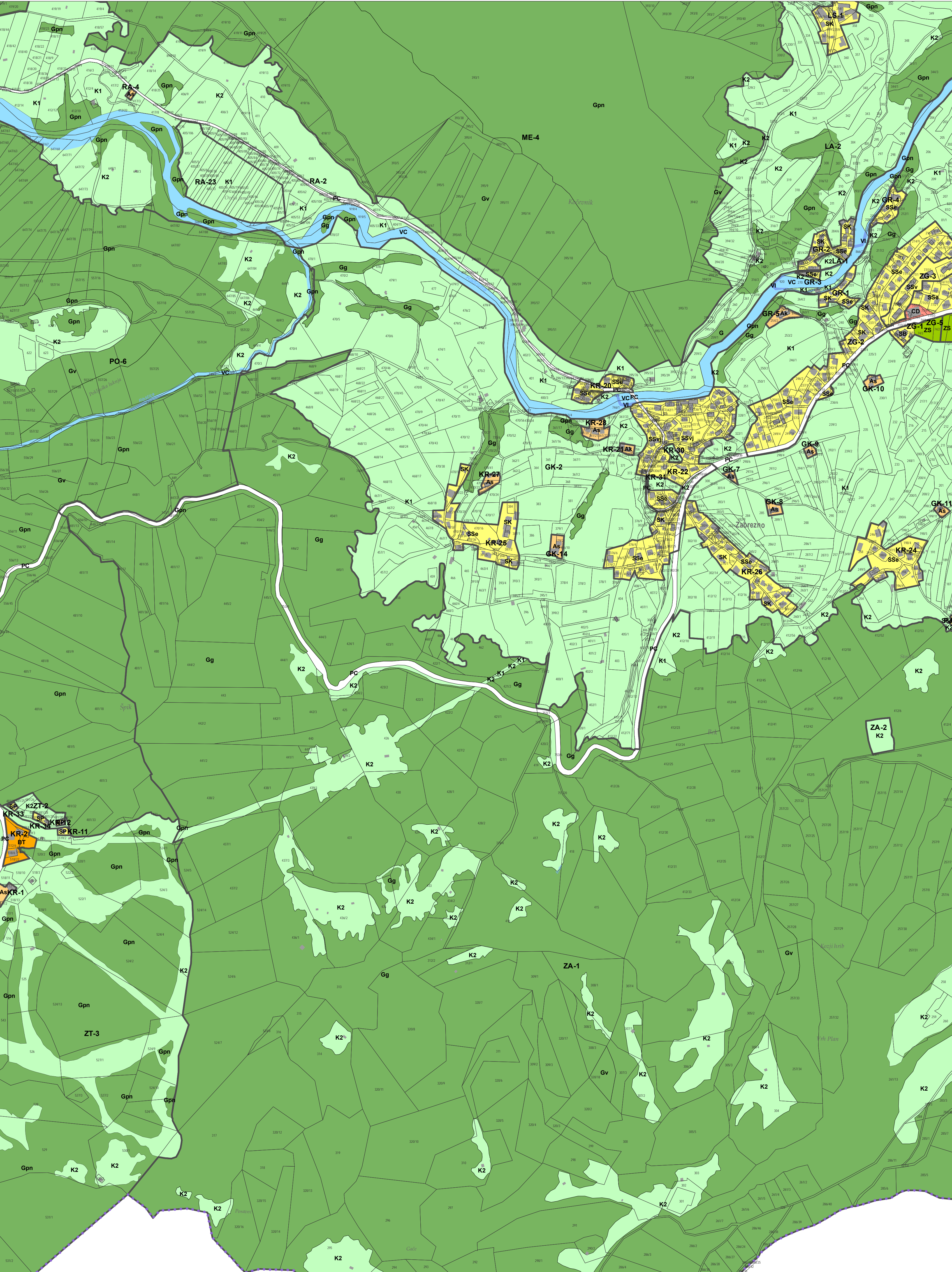


0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000







### 3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV



26









Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000









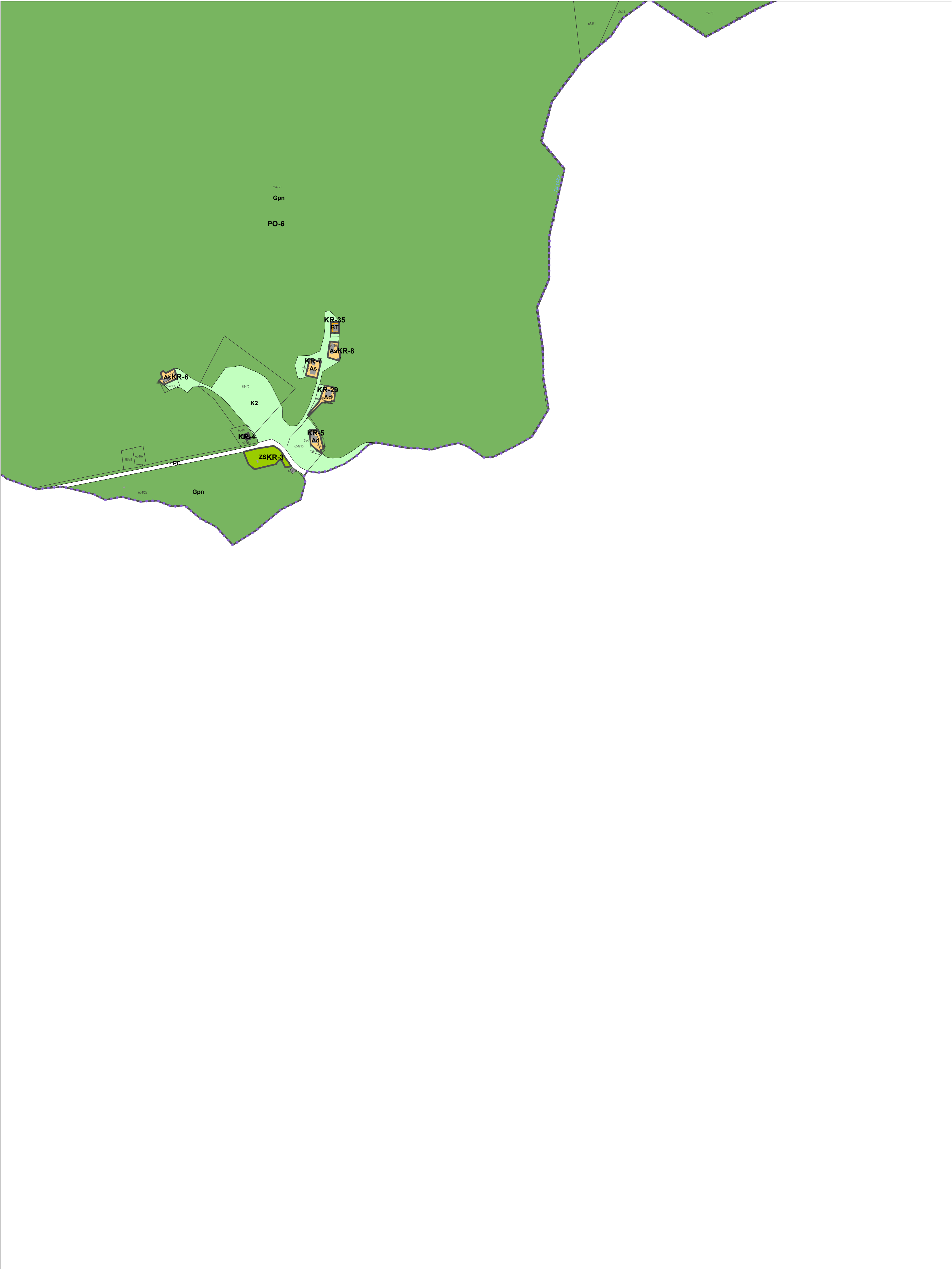
0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000

OBČINA GORJE- C0835





0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000

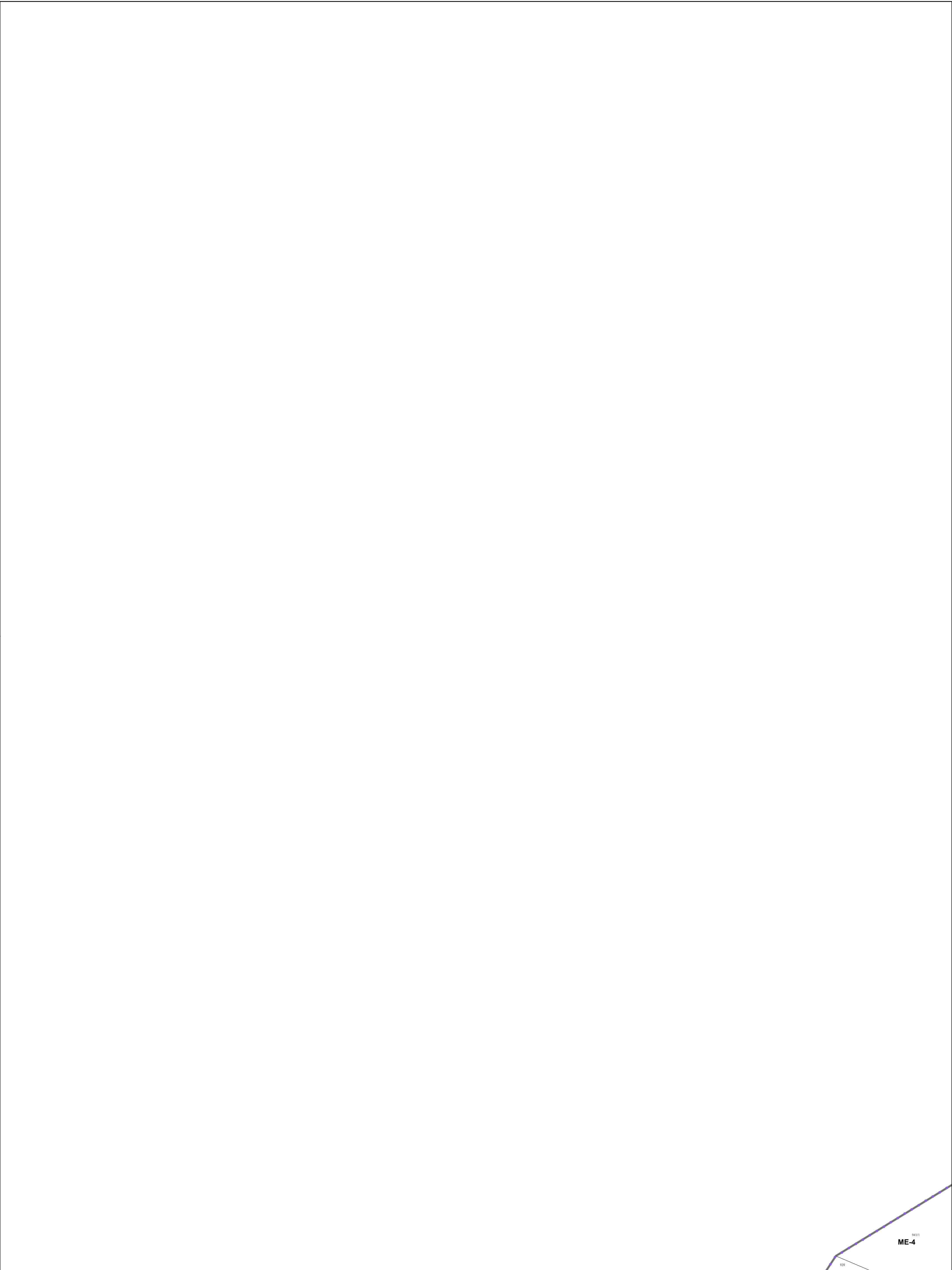








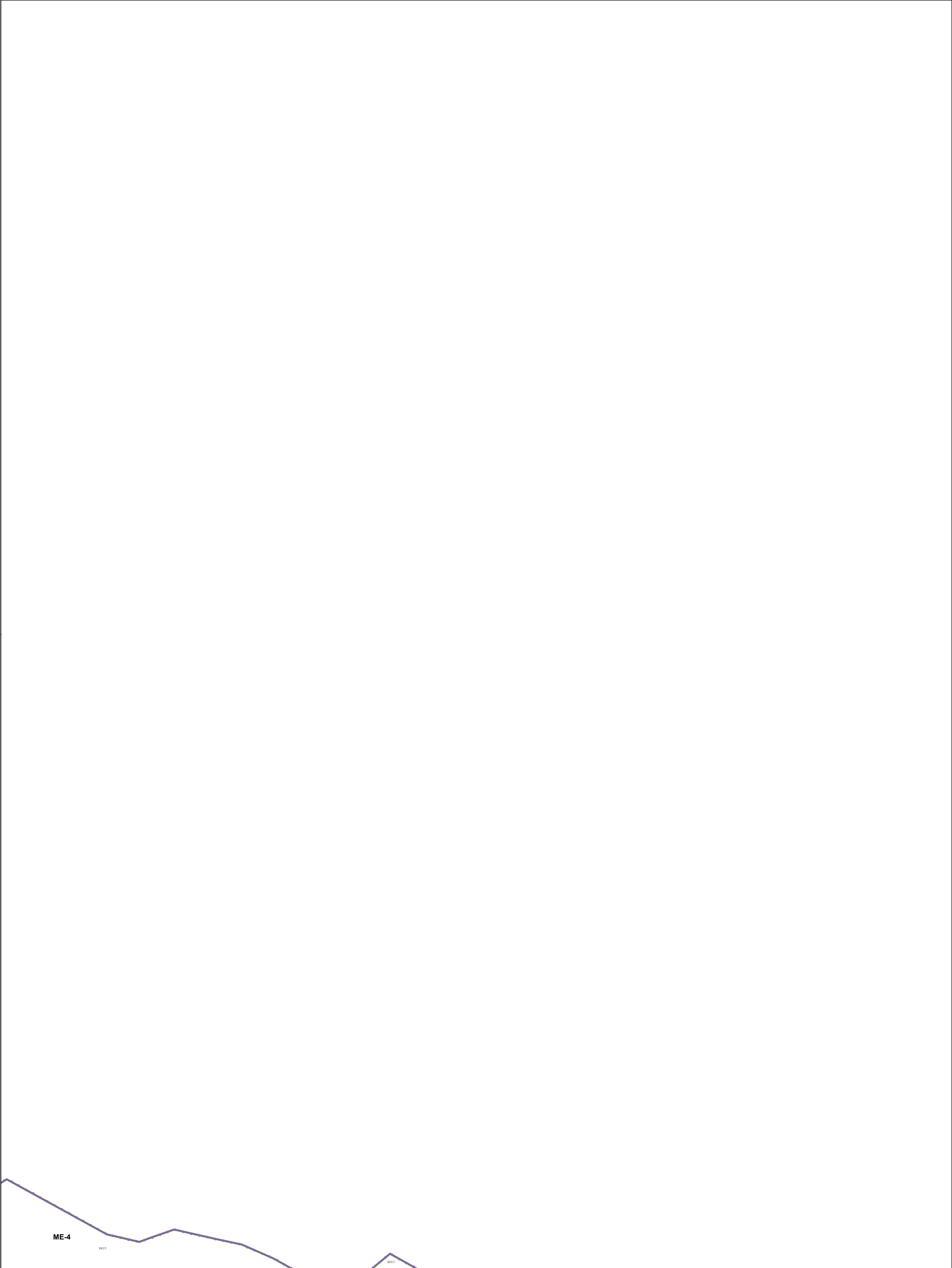




Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000



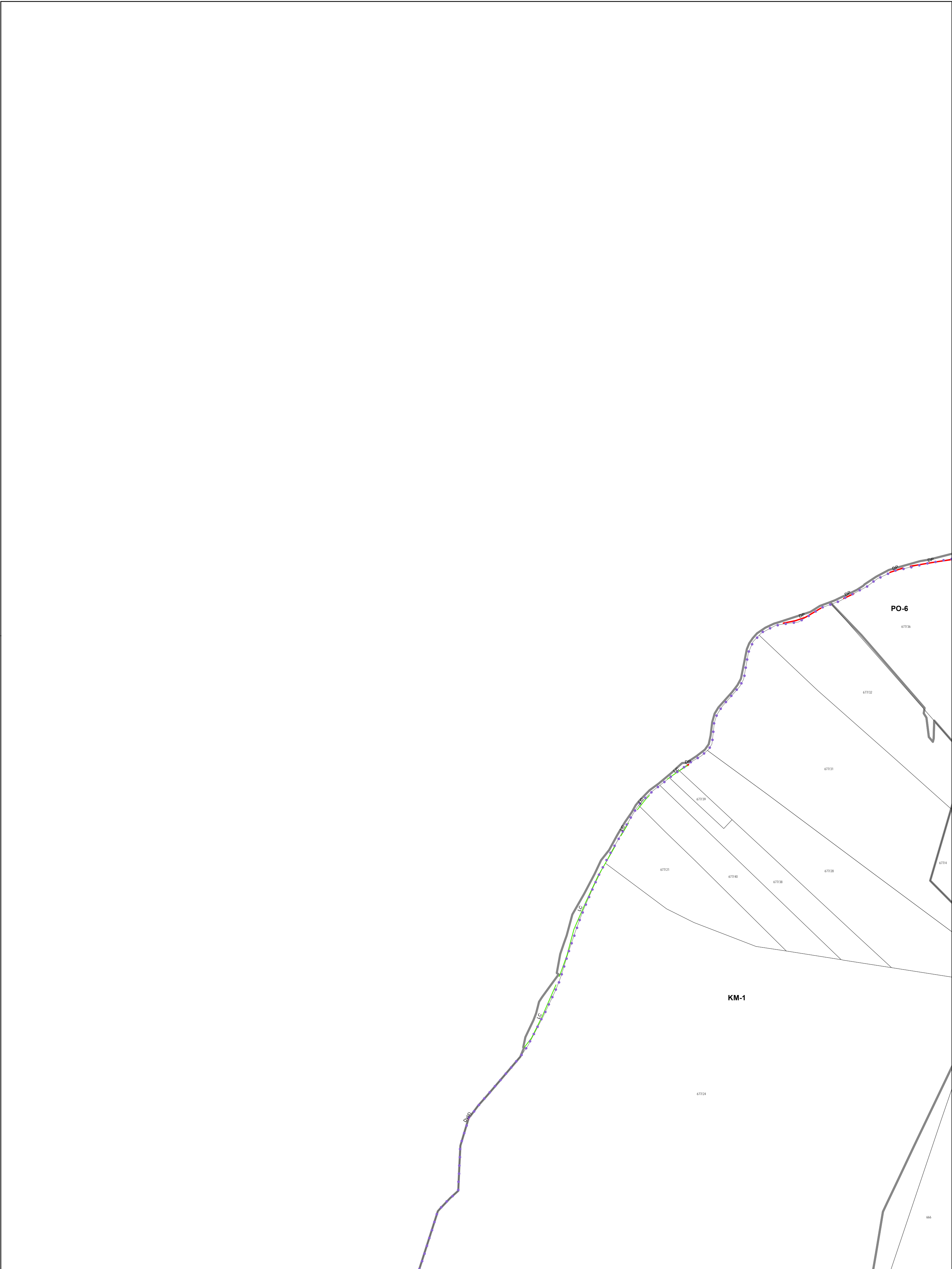


0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

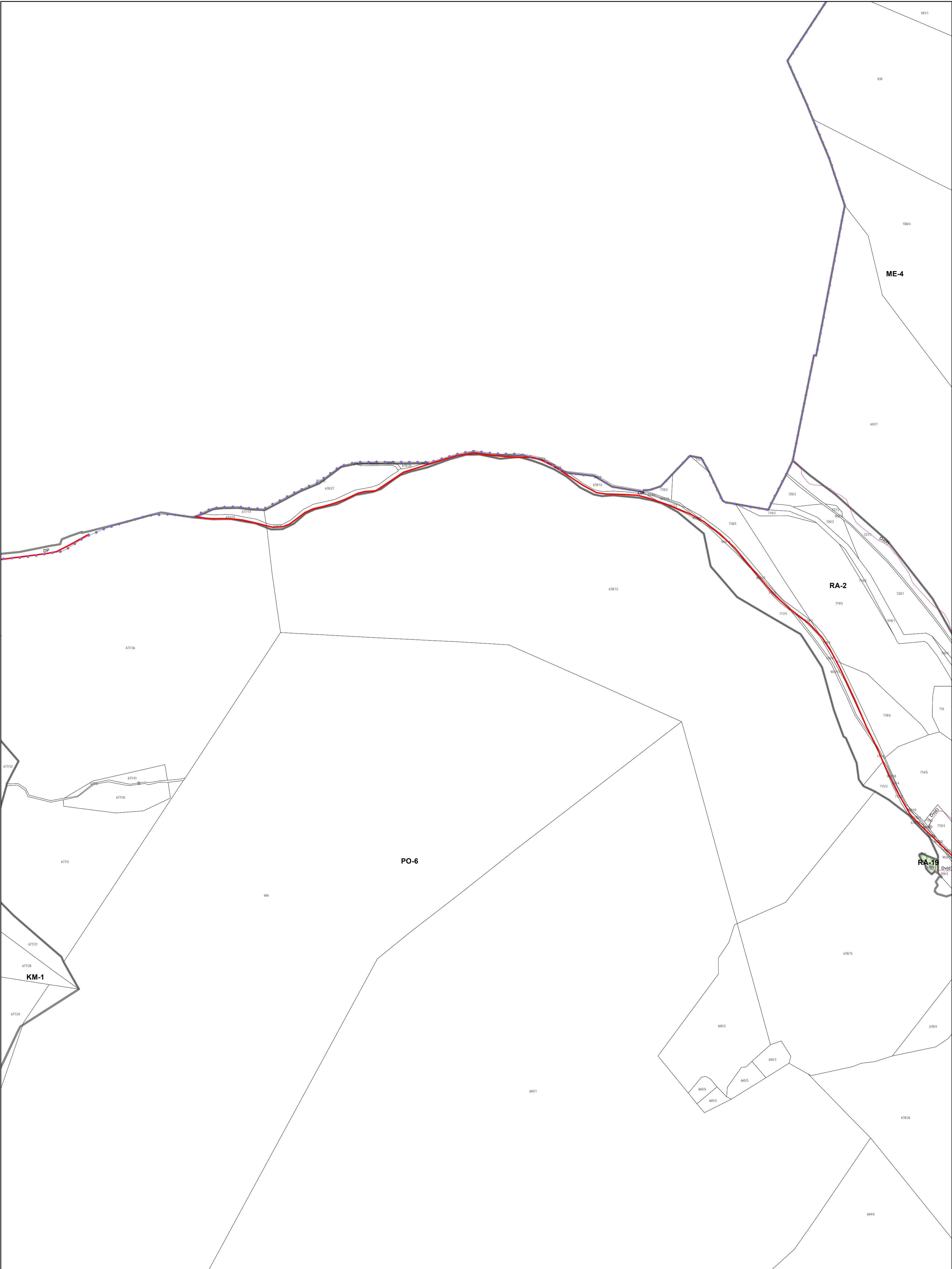
M= 1: 5 000





OBČINA GORJE - C0804



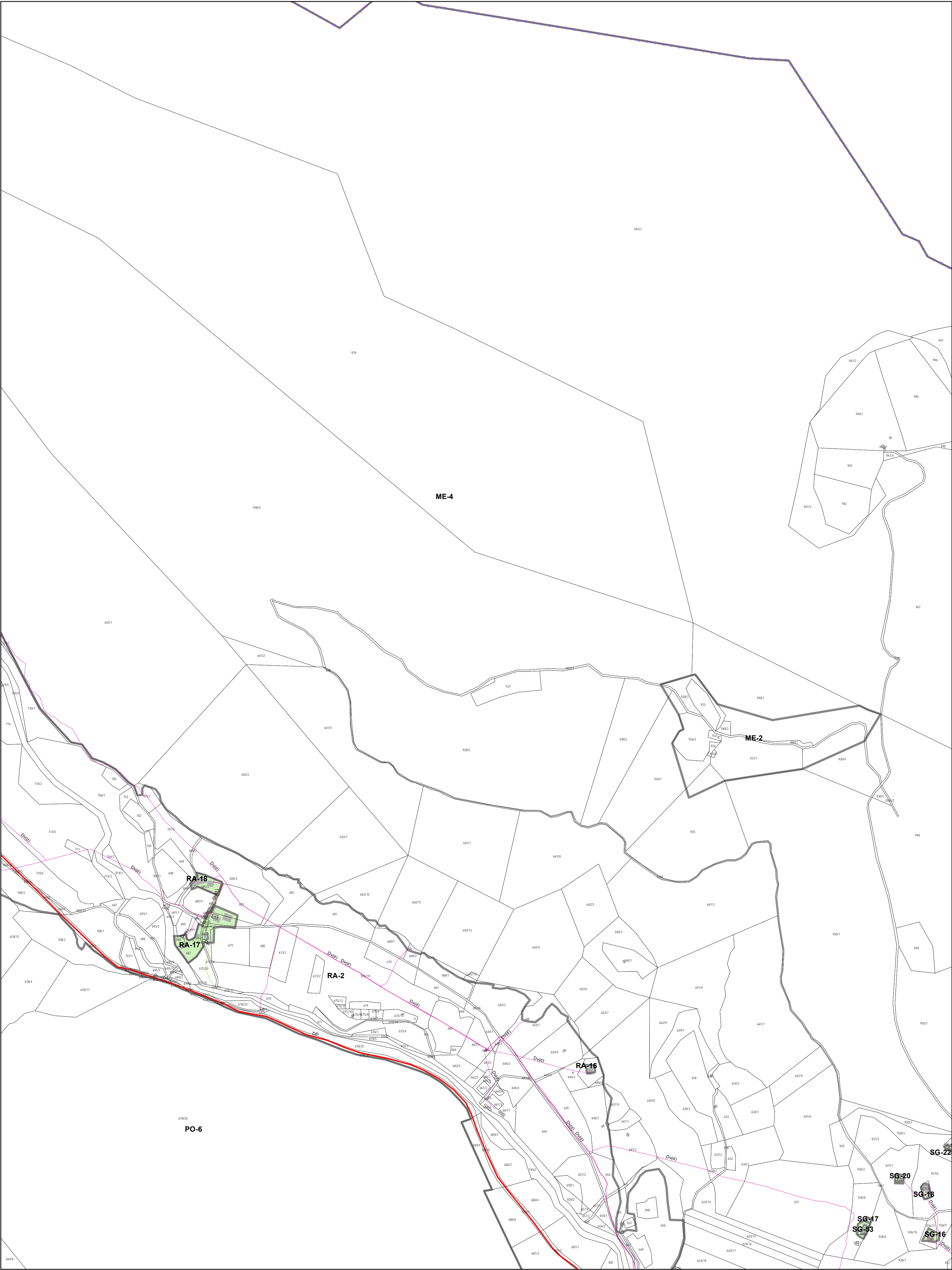


0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000



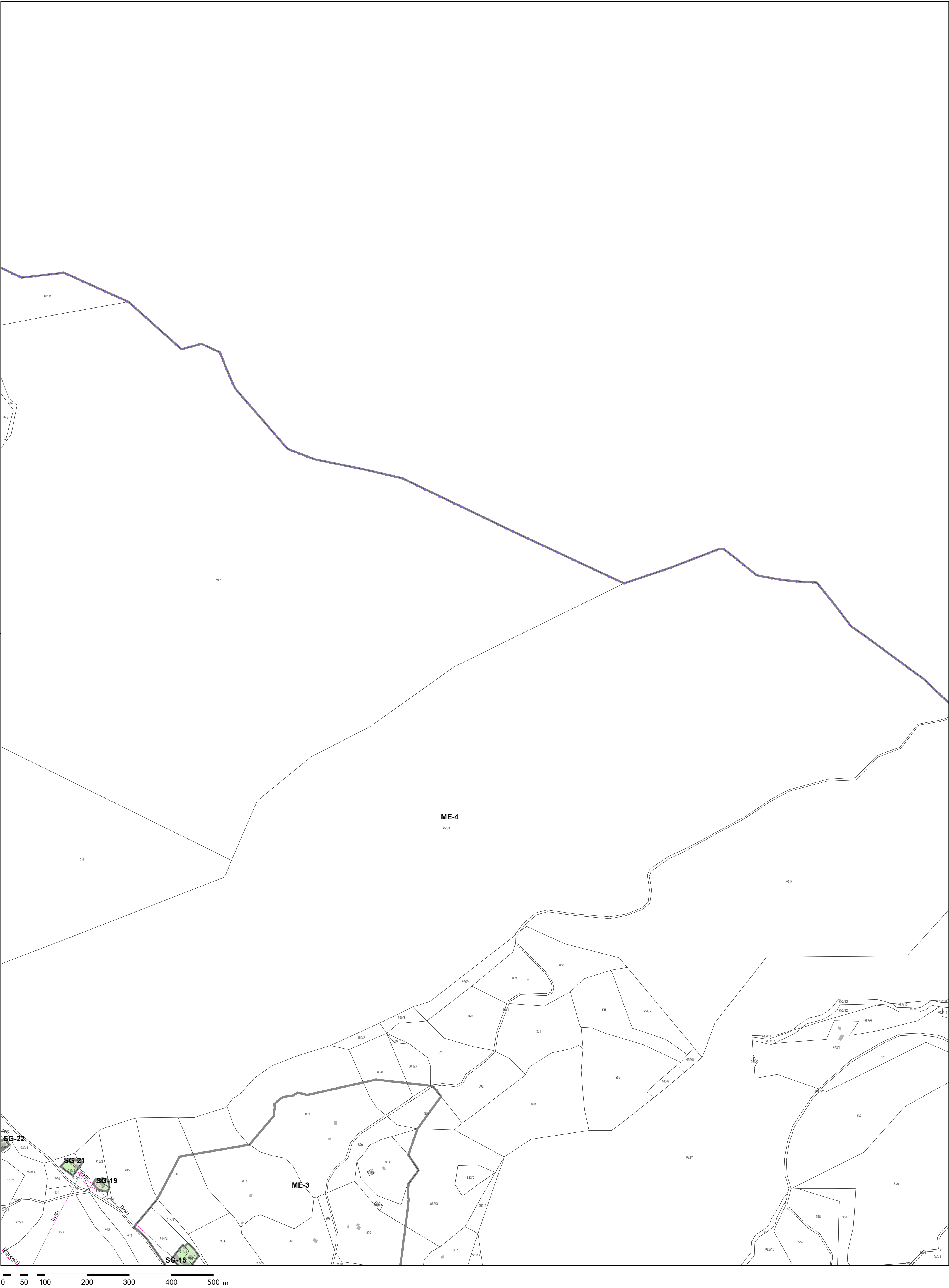


Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000

OBČINA GORJE - C0806

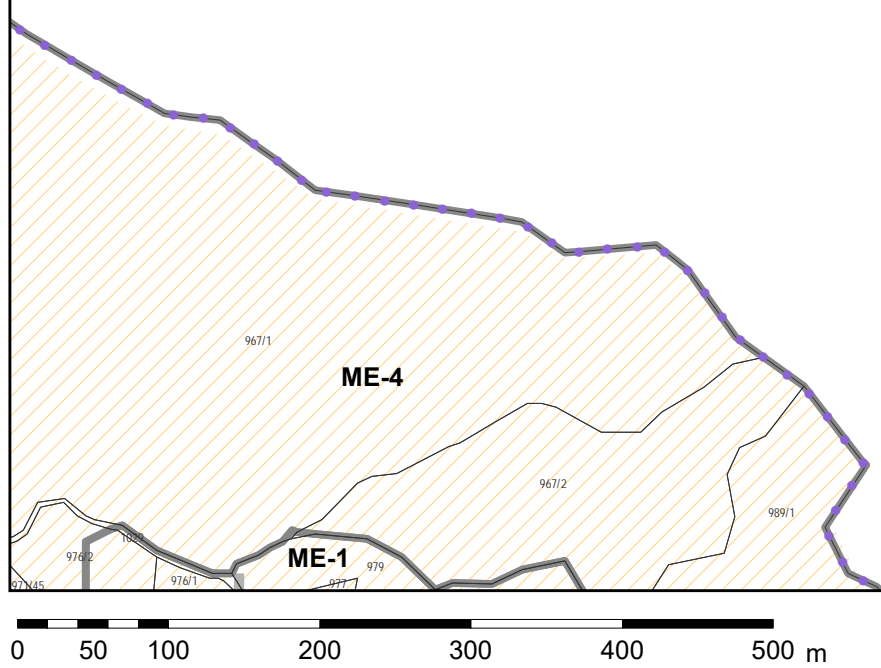














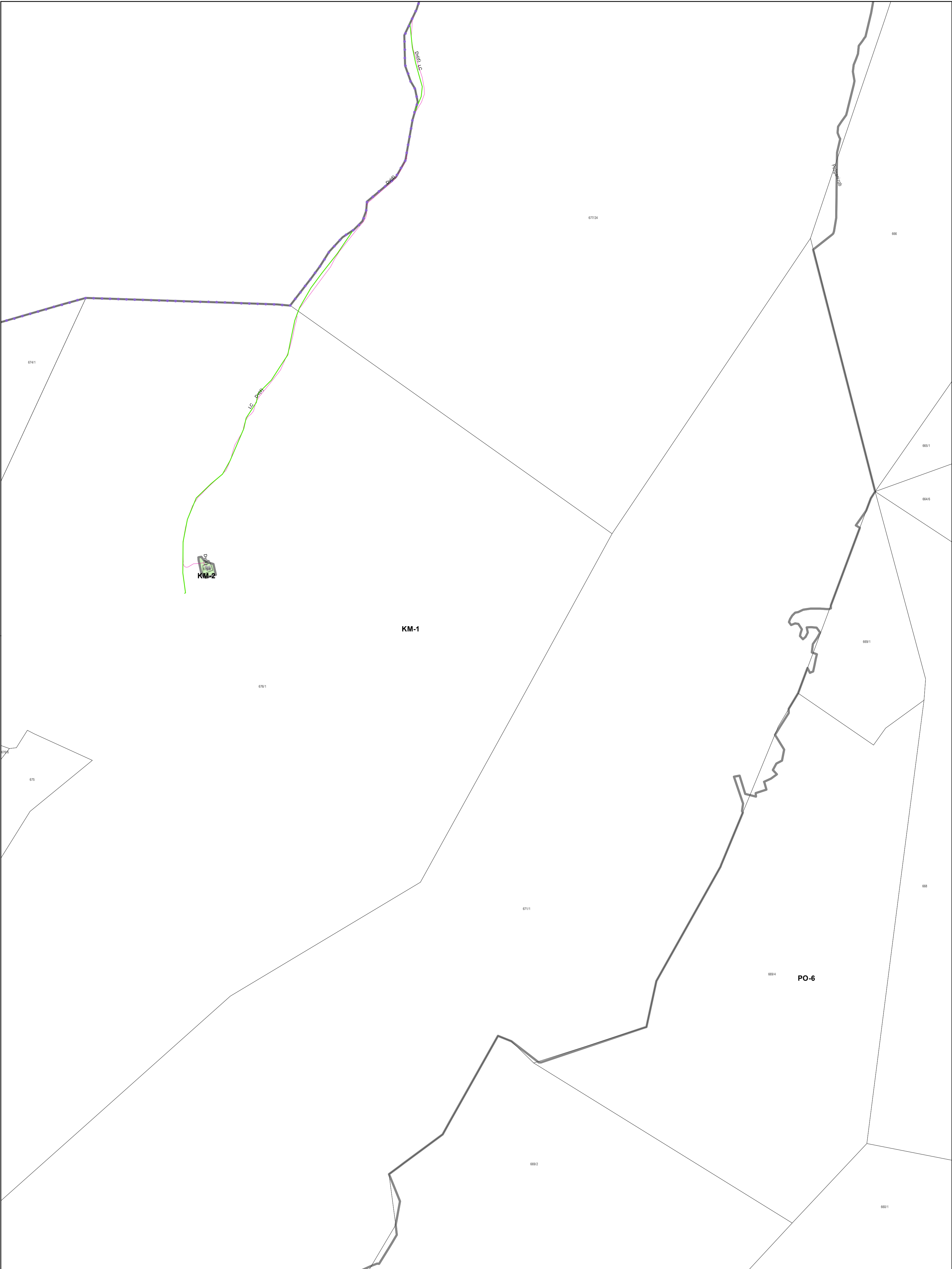






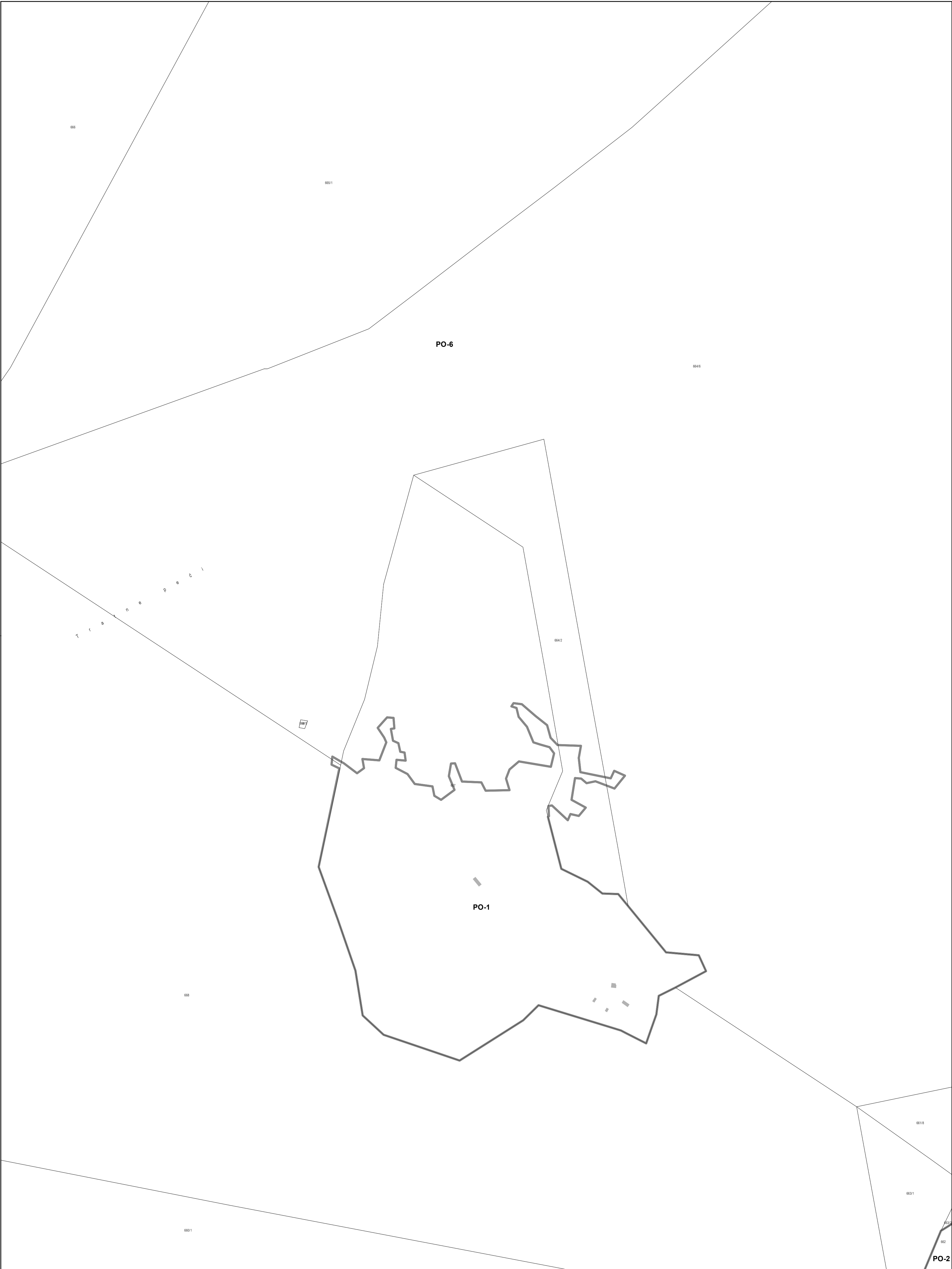
OBČINA GORJE - C0813





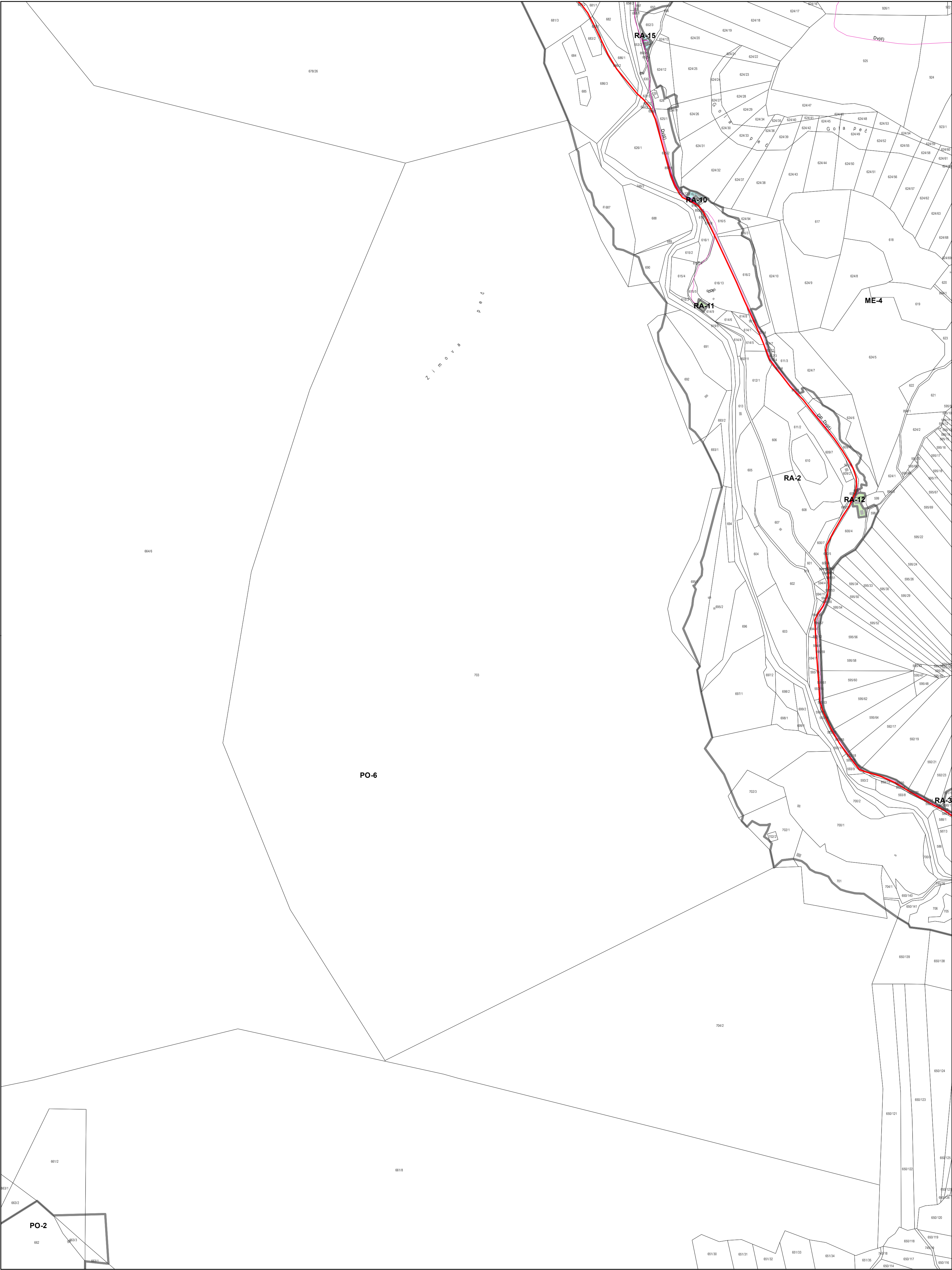
OBČINA GORJE - C0814





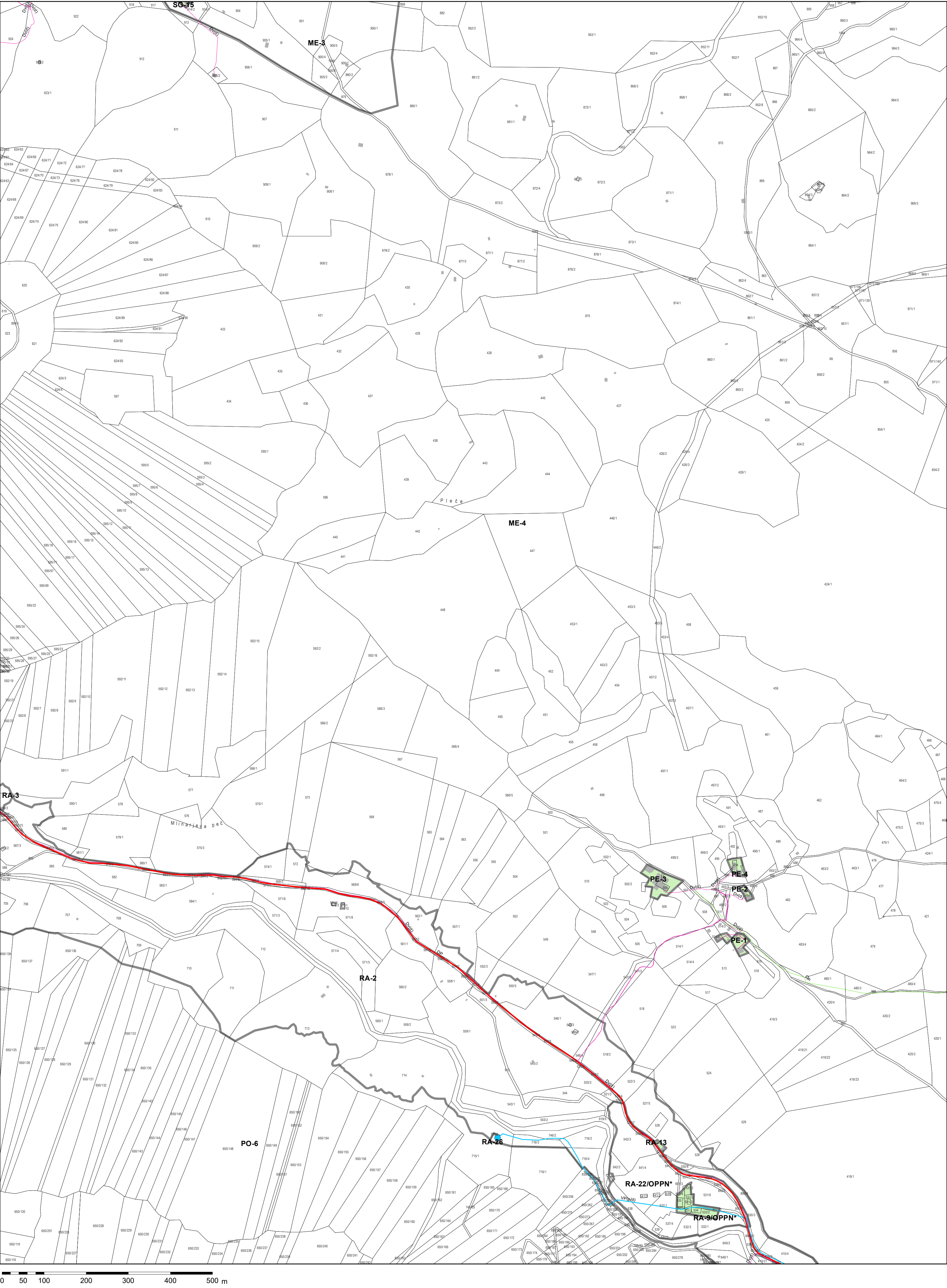
OBČINA GORJE - C0815





OBČINA GORJE- C0816



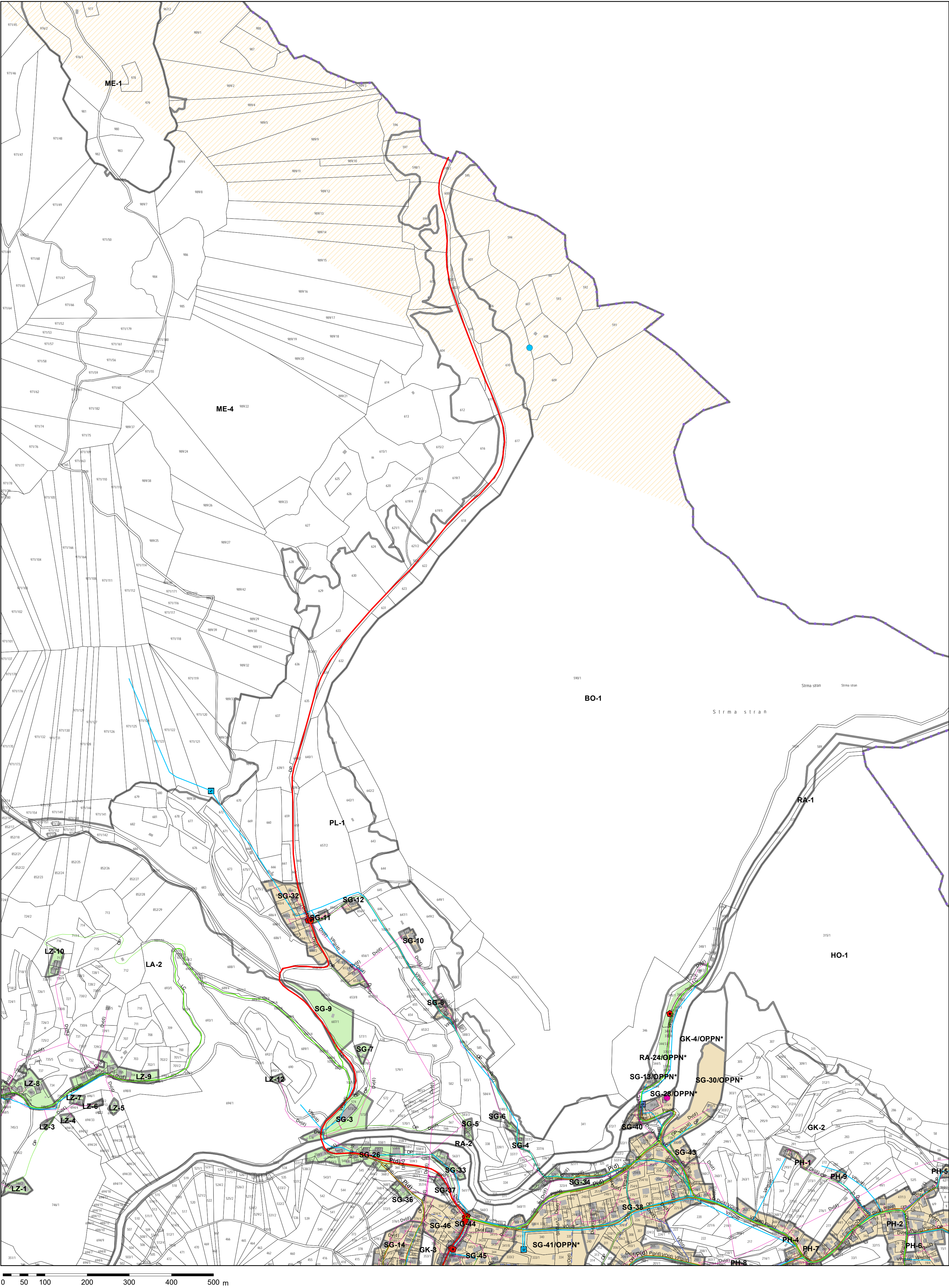






OBČINA GORJE- C0818







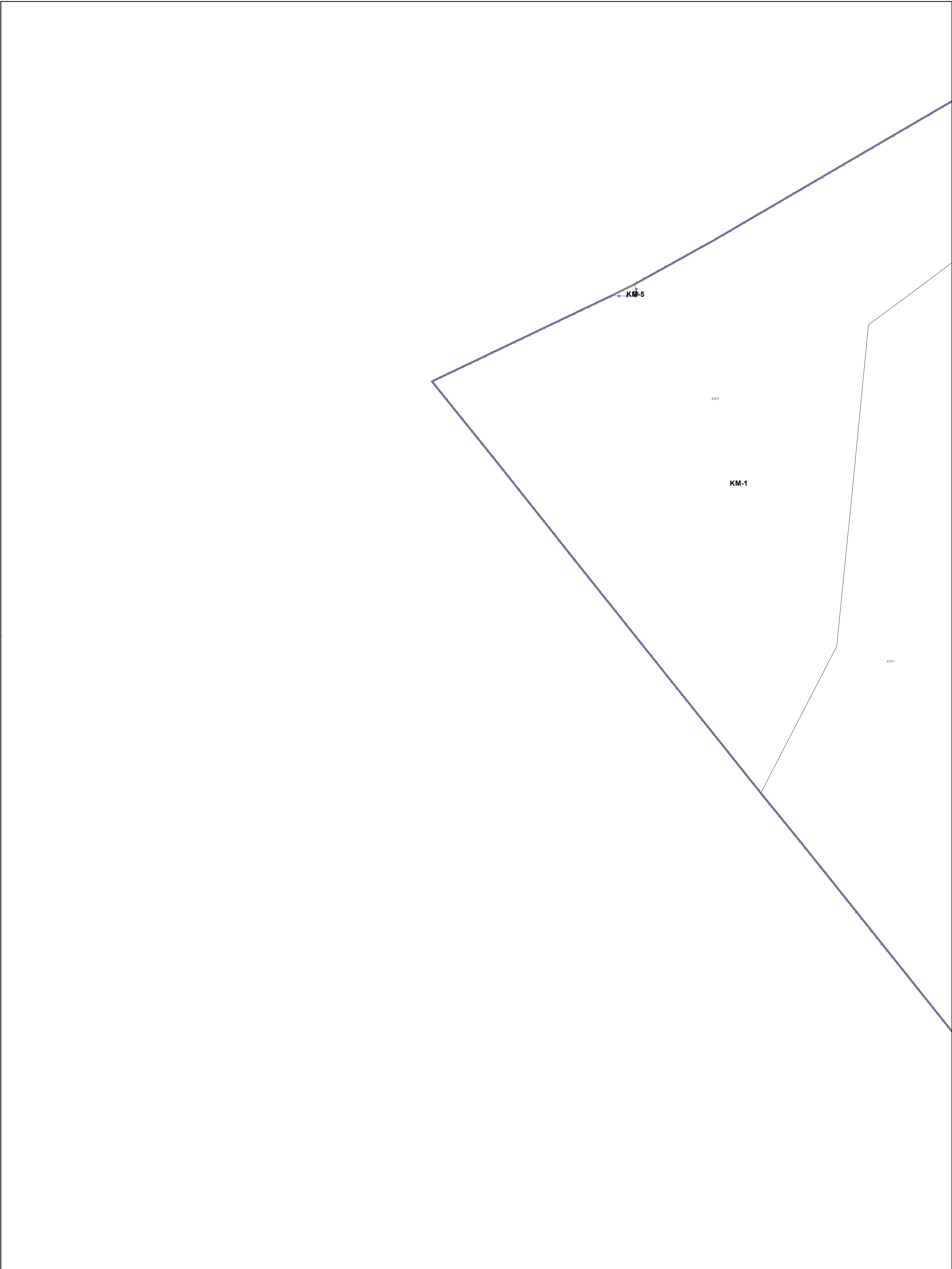


0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000



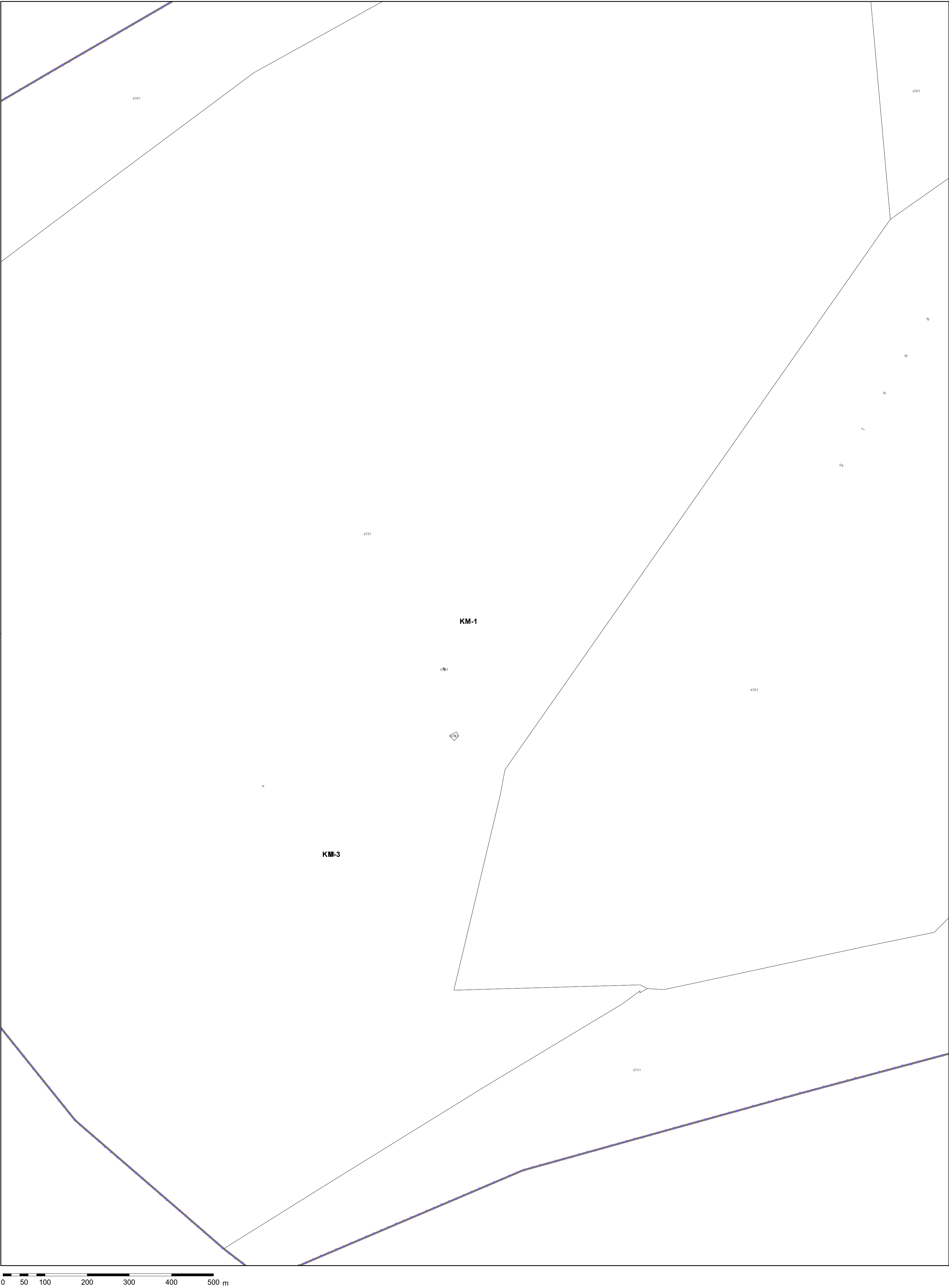


0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

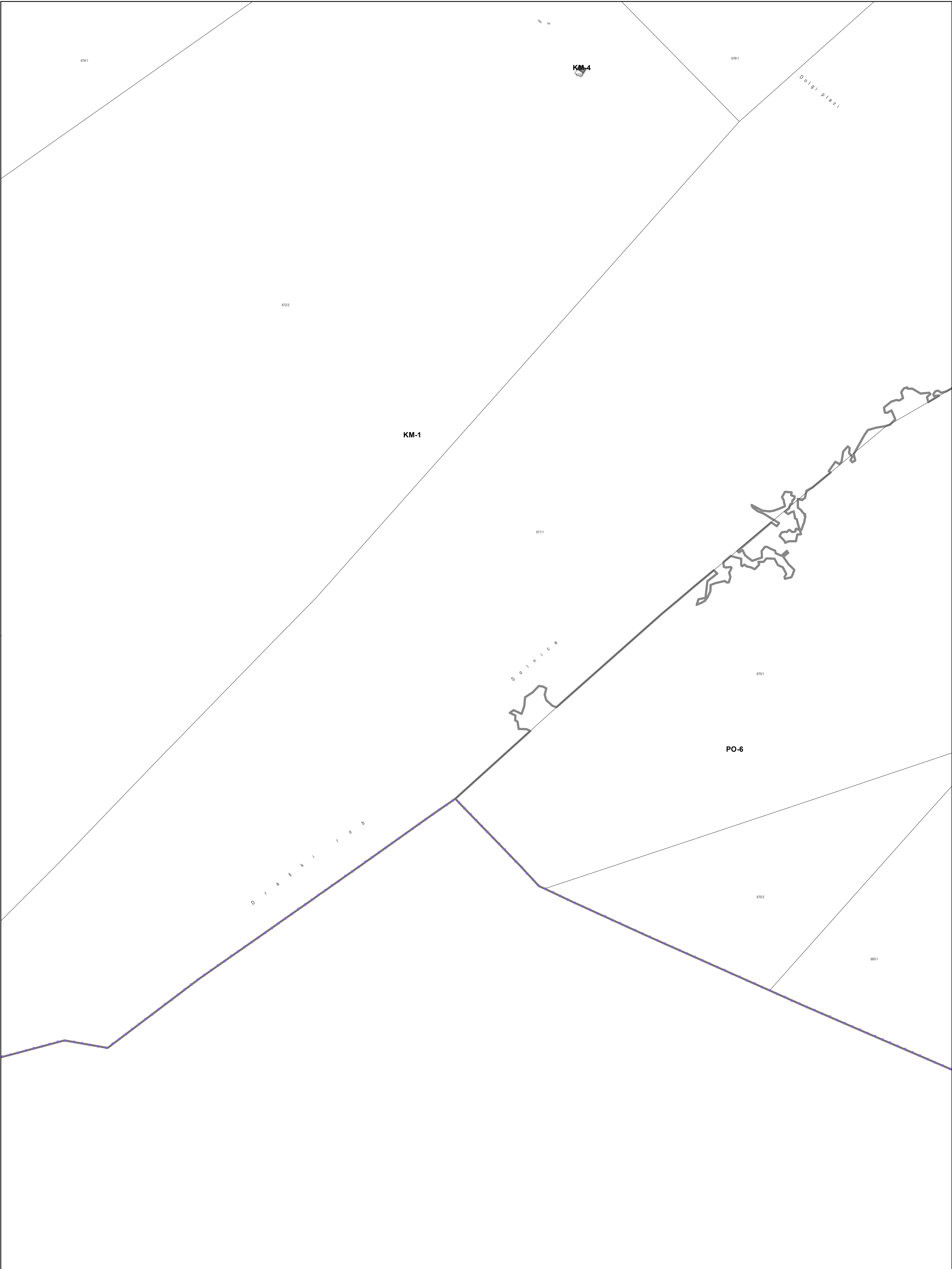
M= 1: 5 000





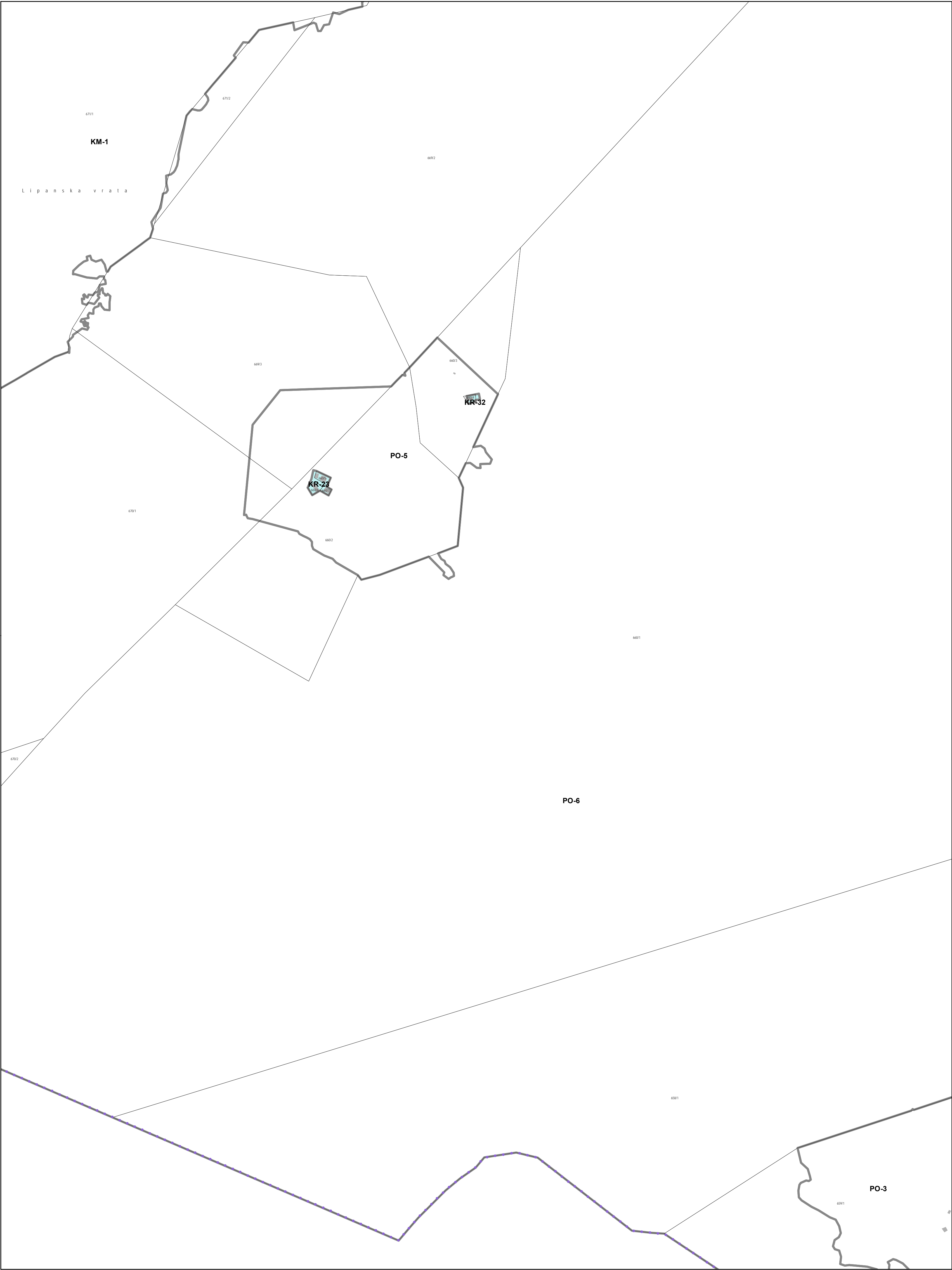
OBČINA GORJE - C0822





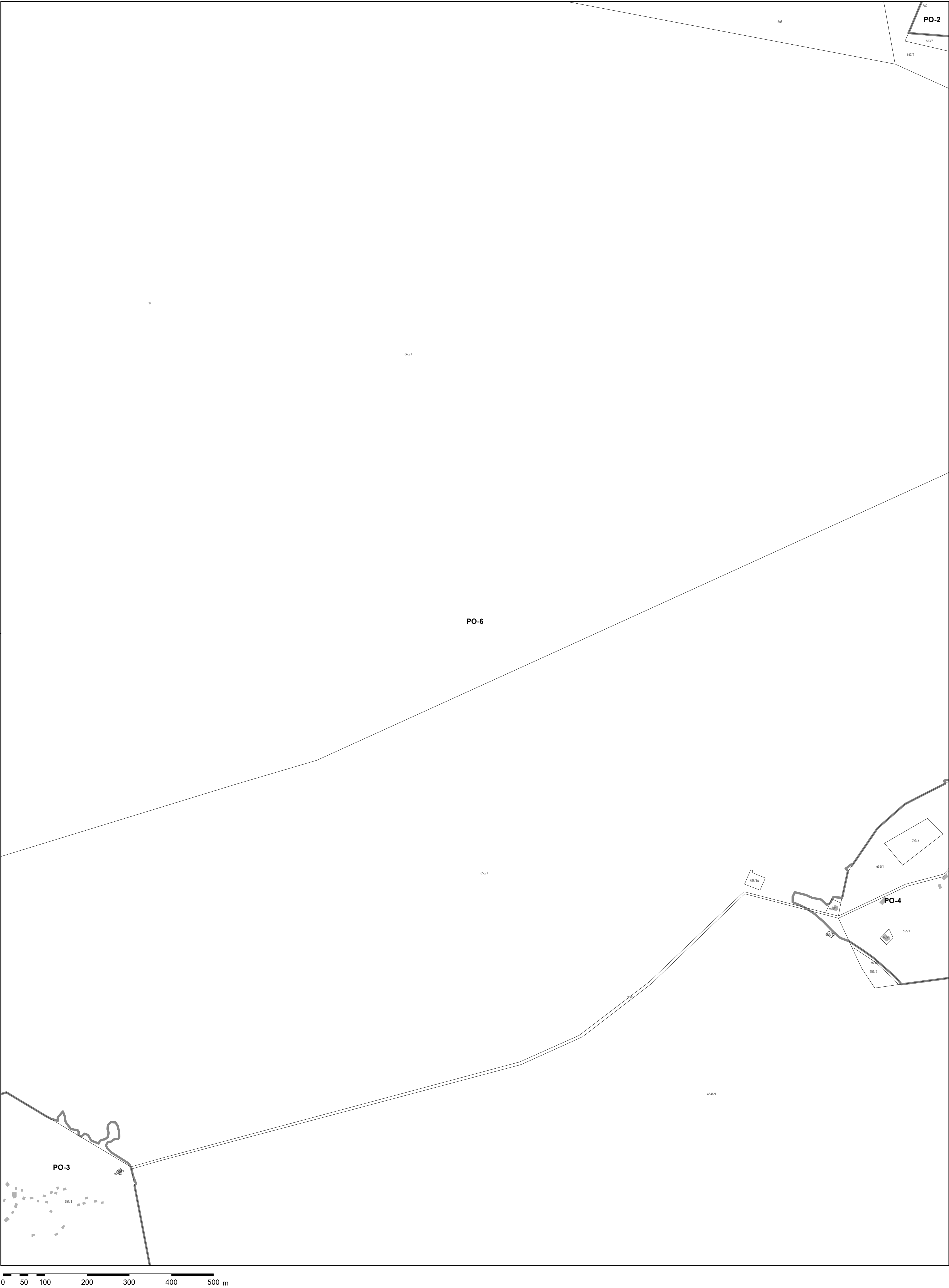
OBČINA GORJE - C0823





OBČINA GORJE - C0824





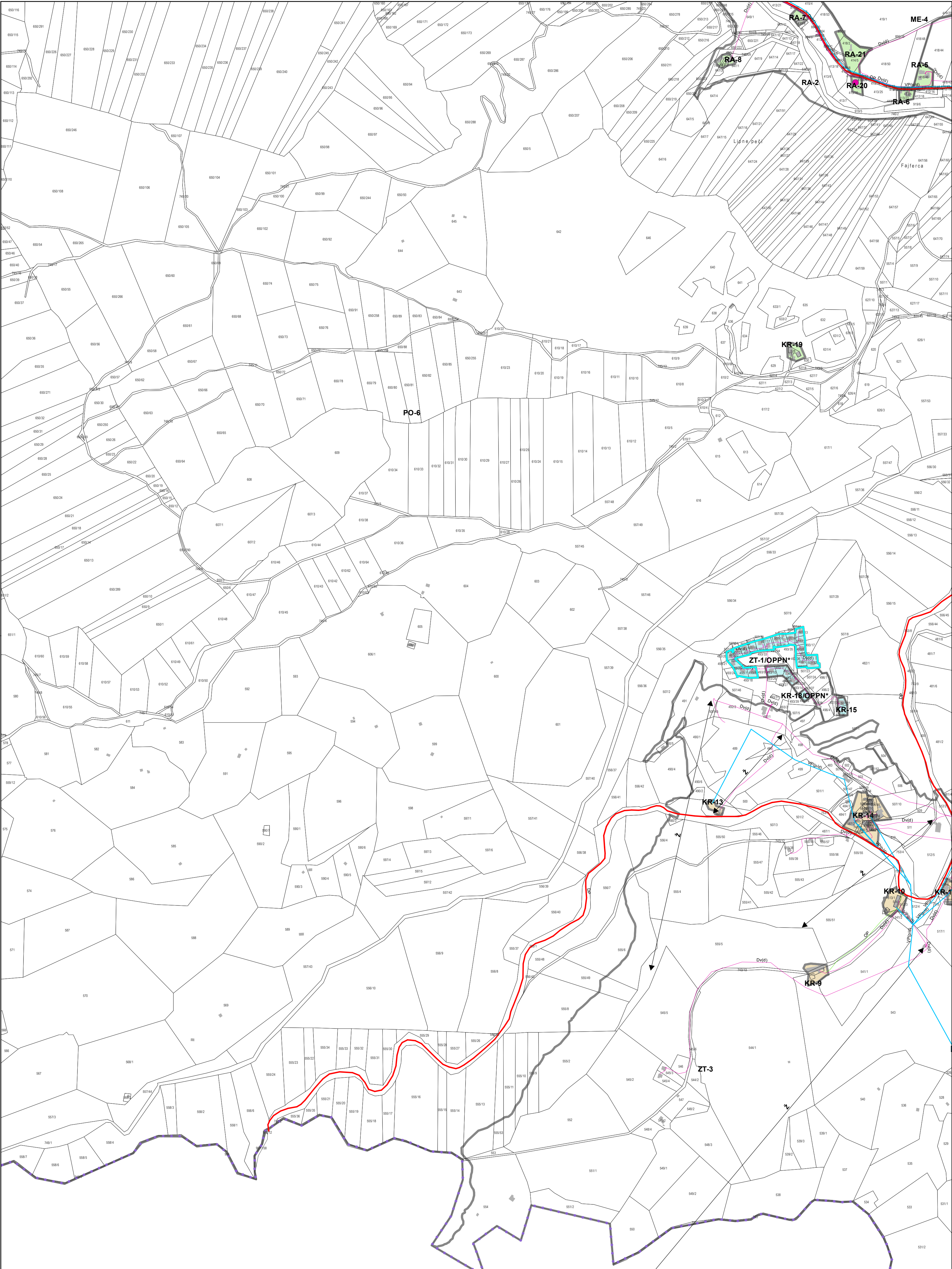
OBČINA GORJE - C0825



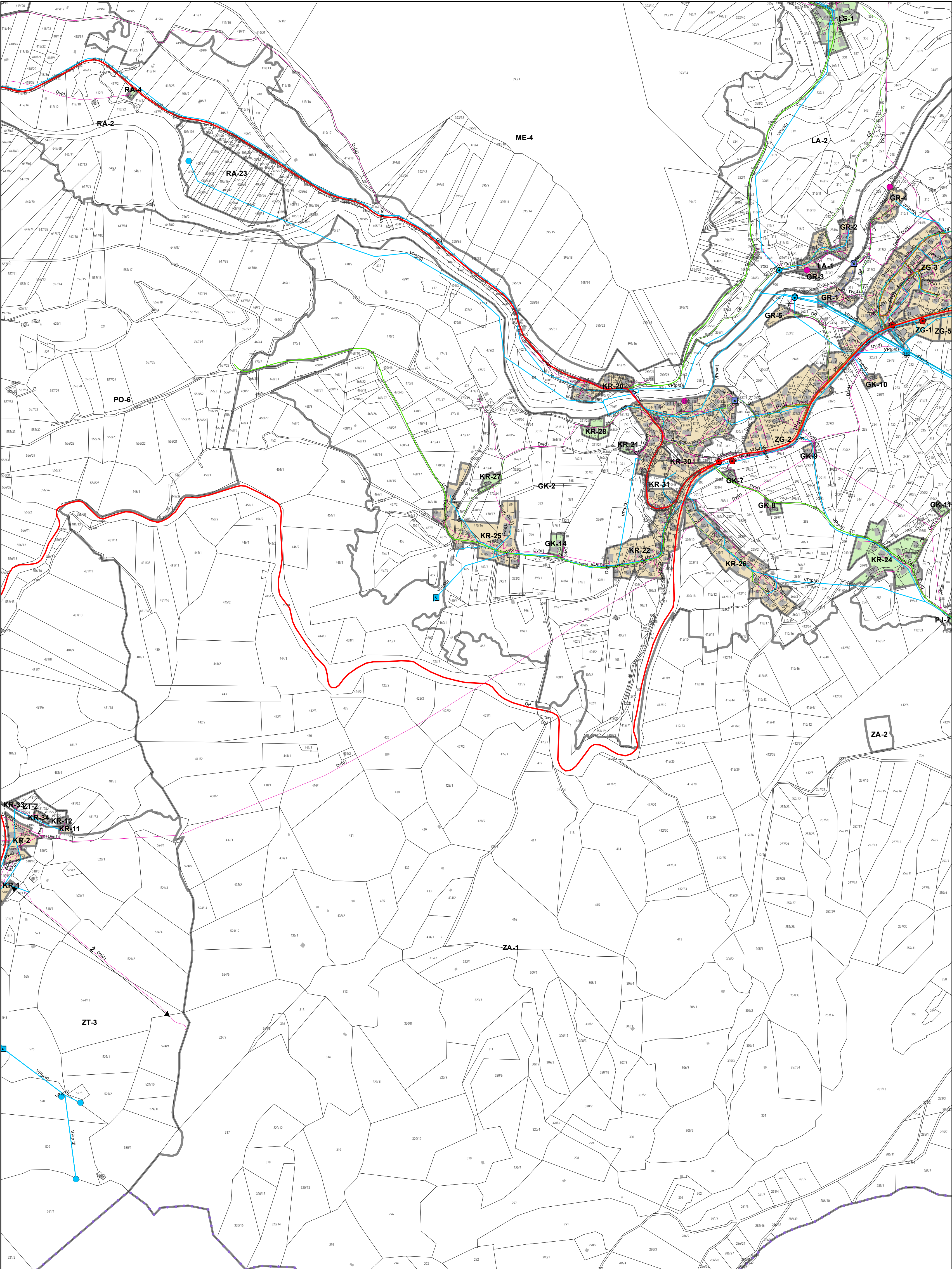


OBČINA GORJE - C0826

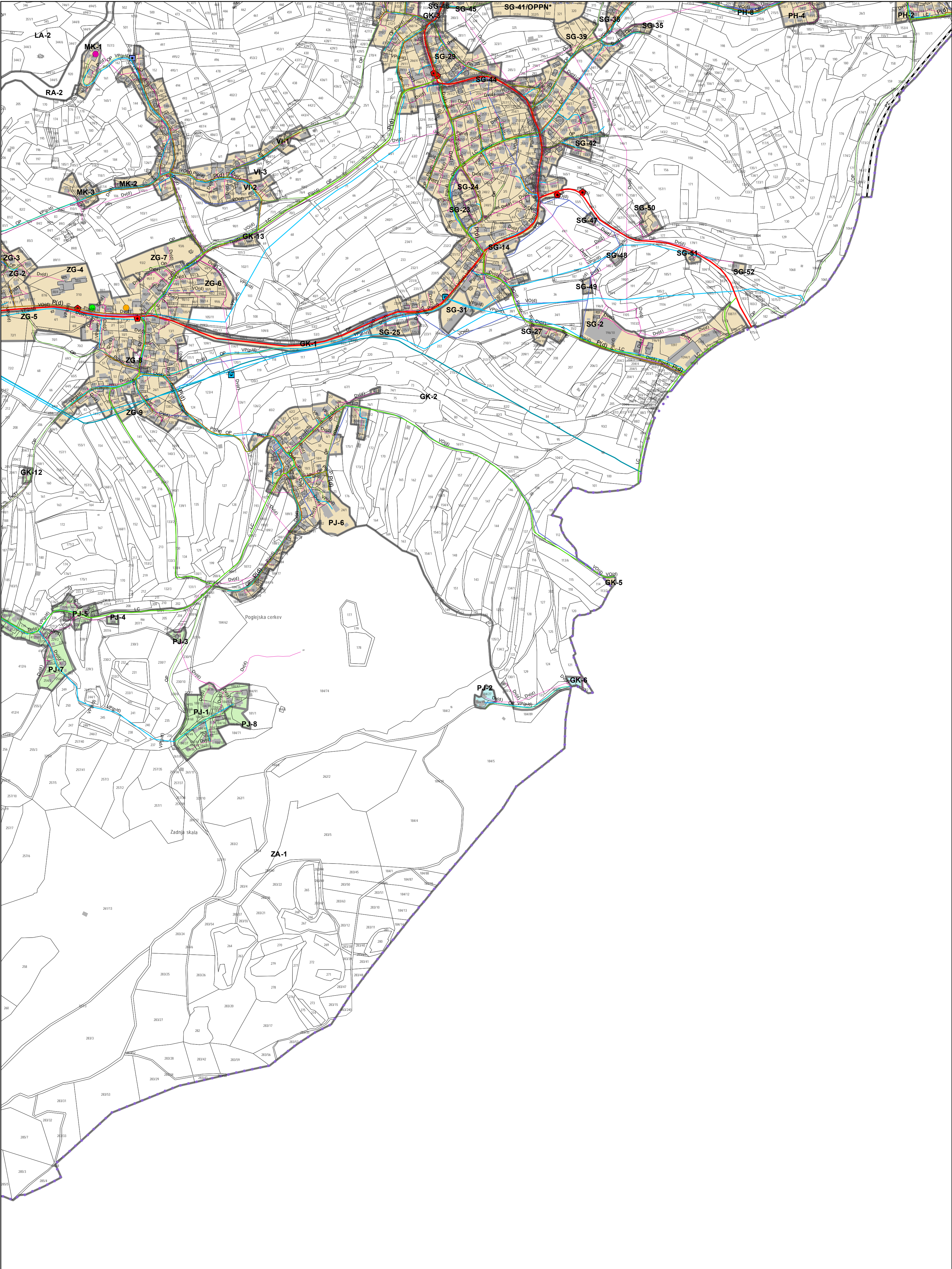






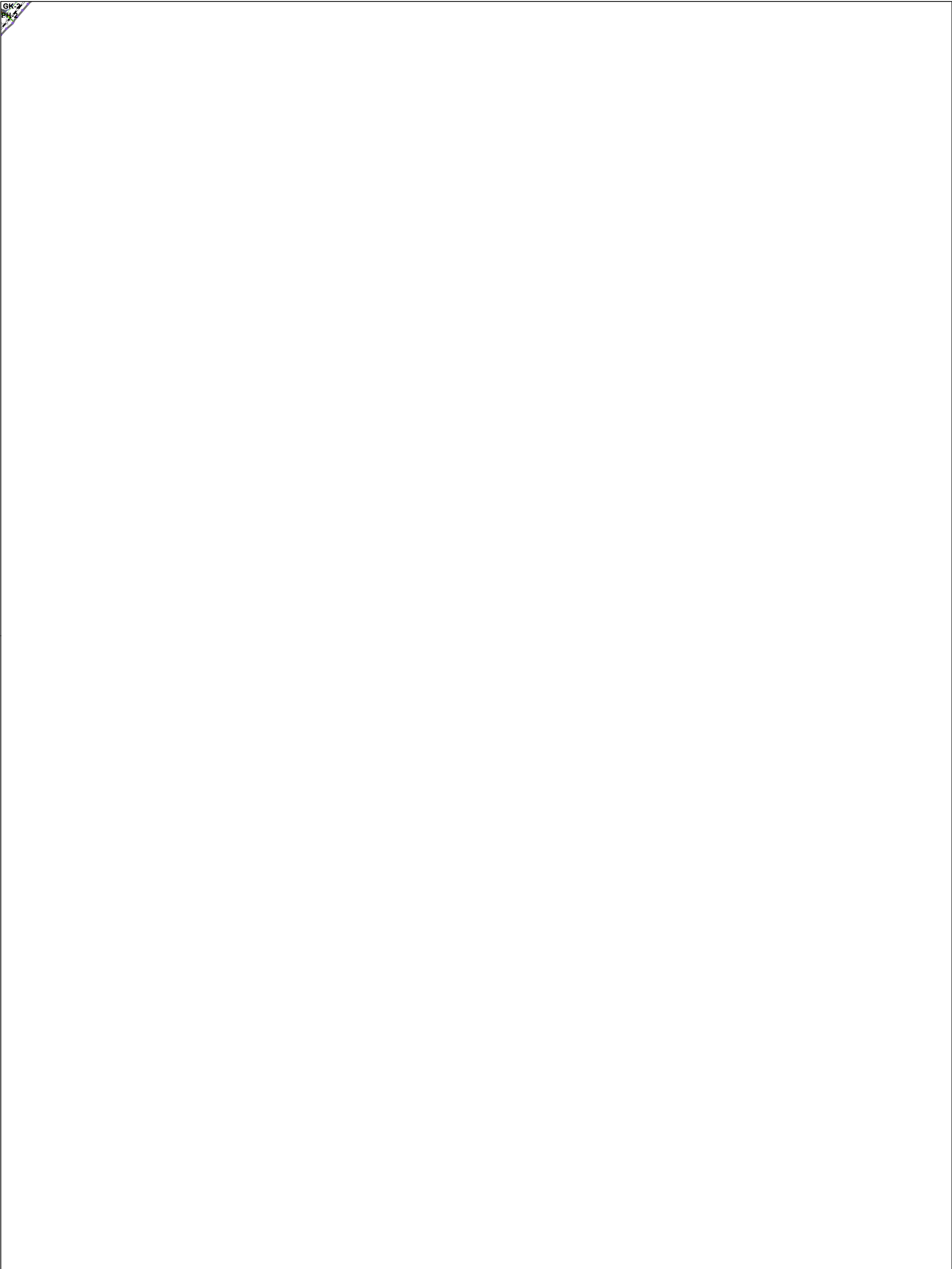


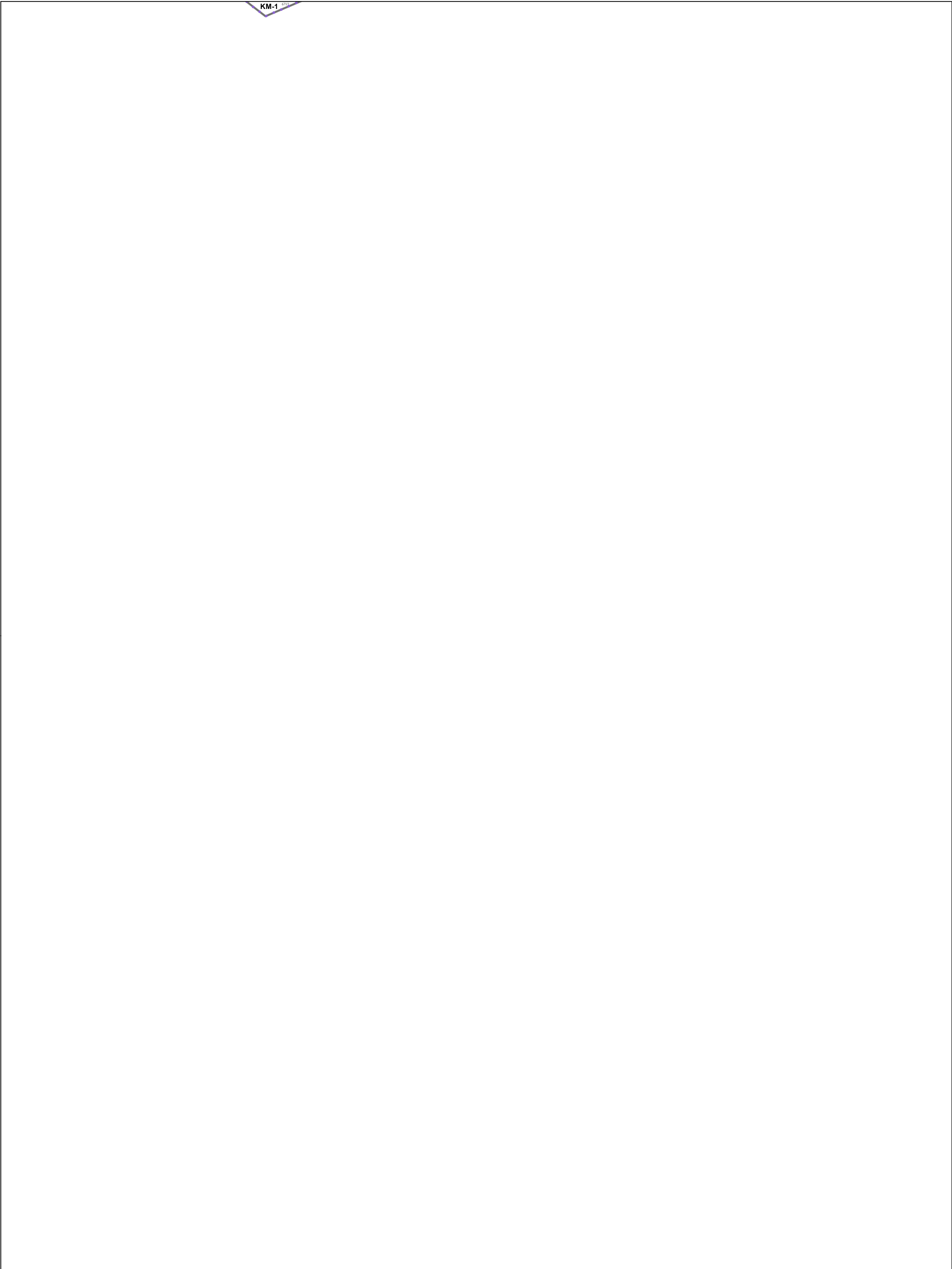




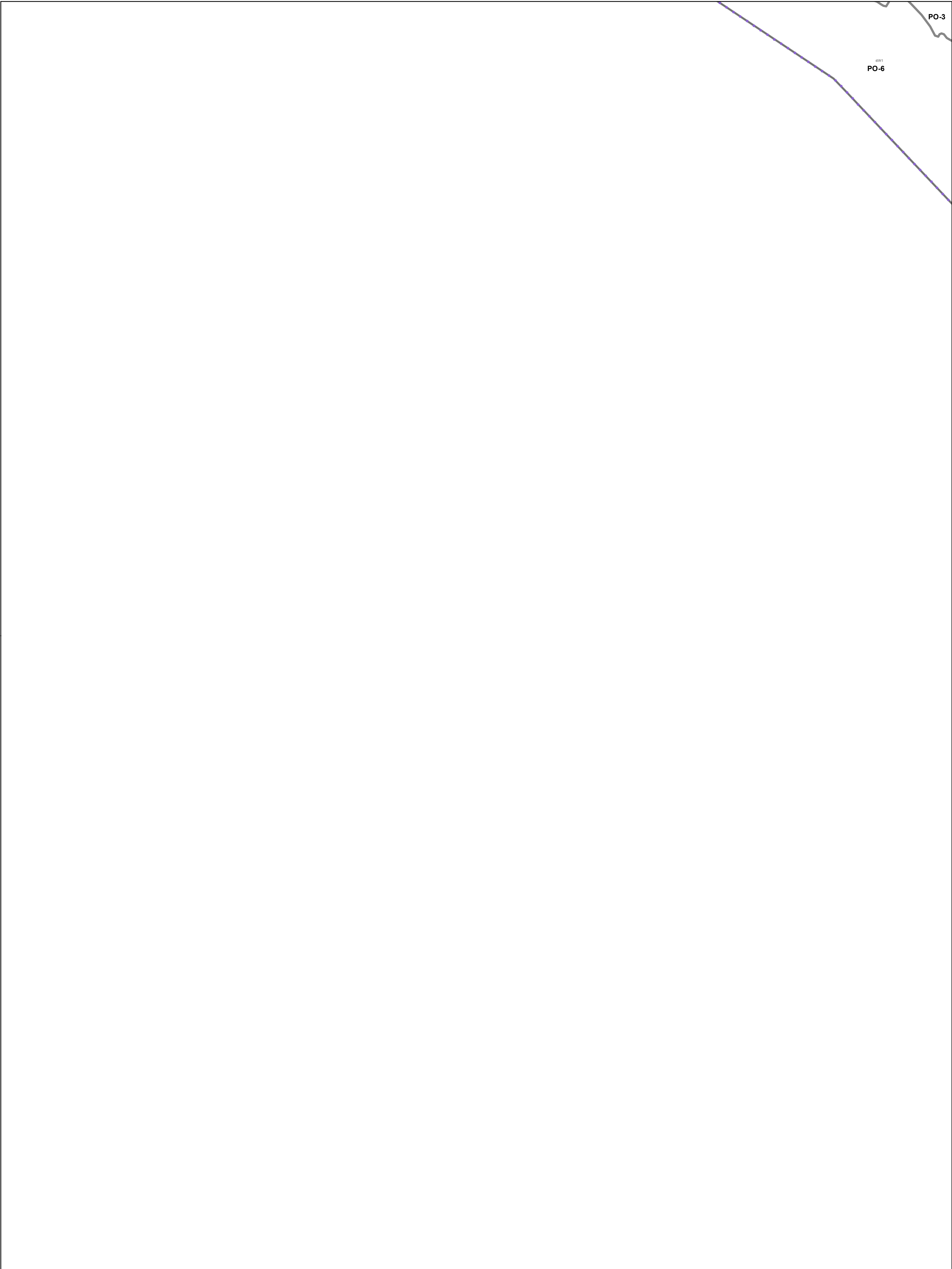
OBČINA GORJE - C0829

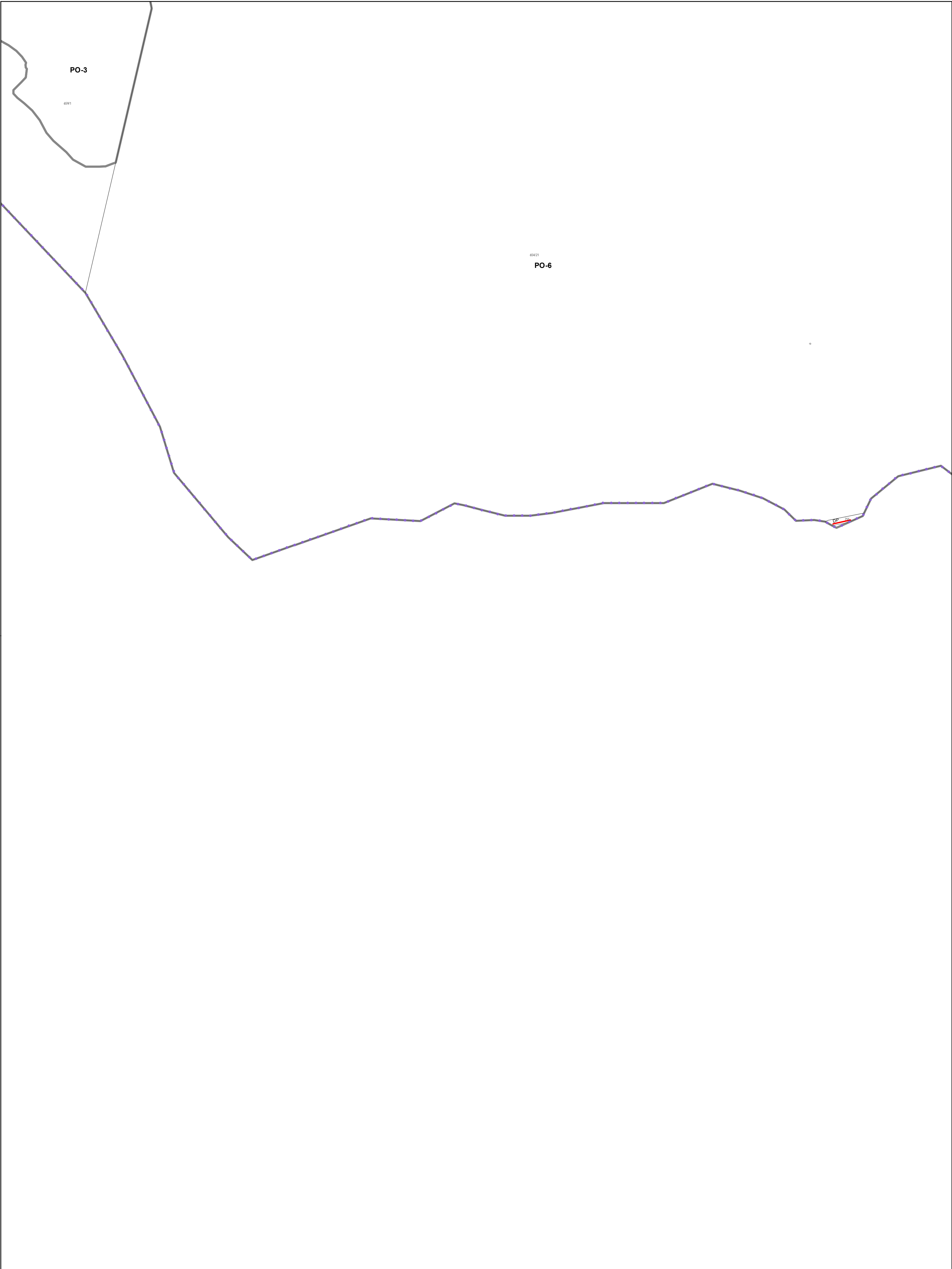






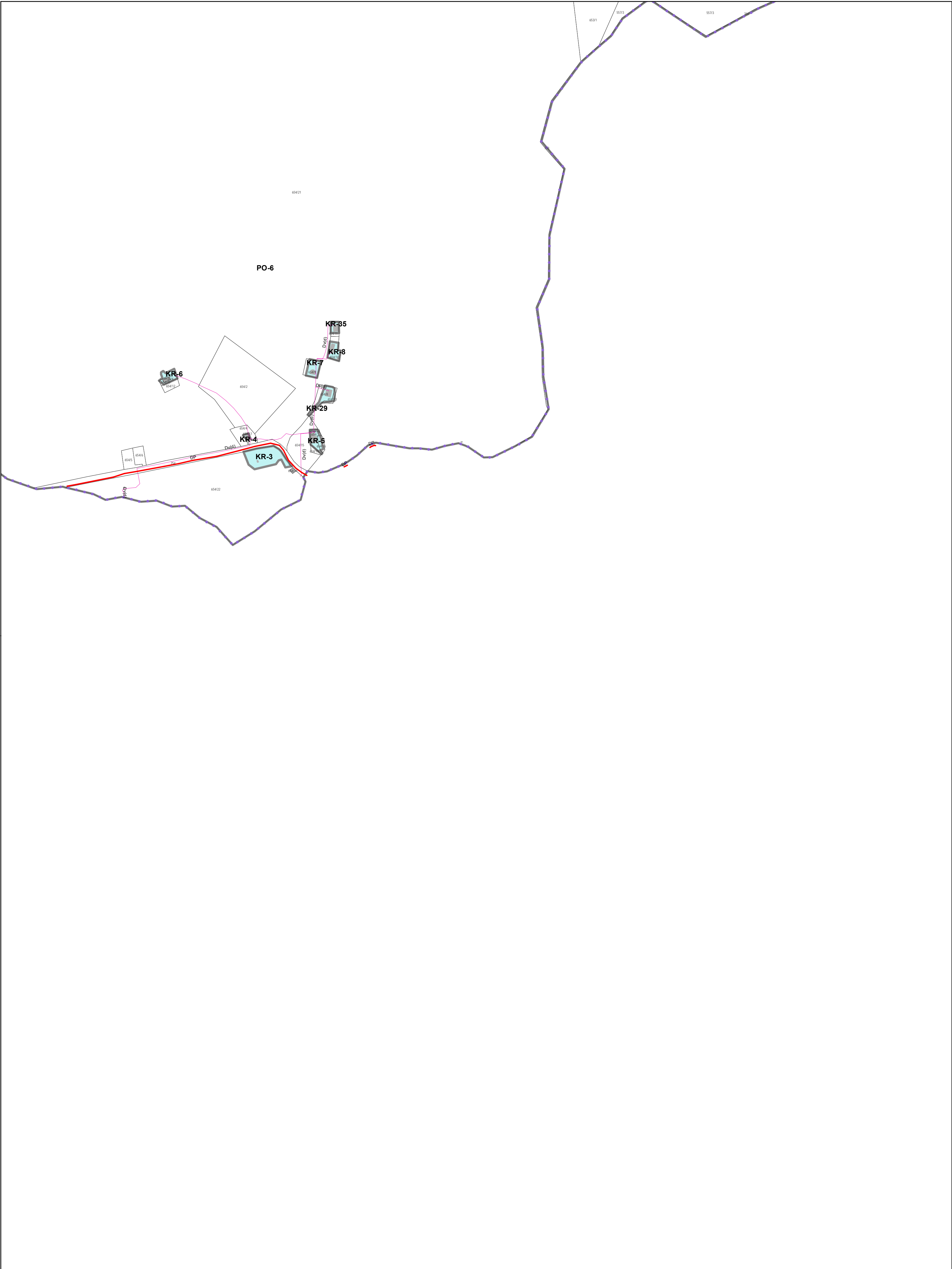






OBČINA GORJE - C0835

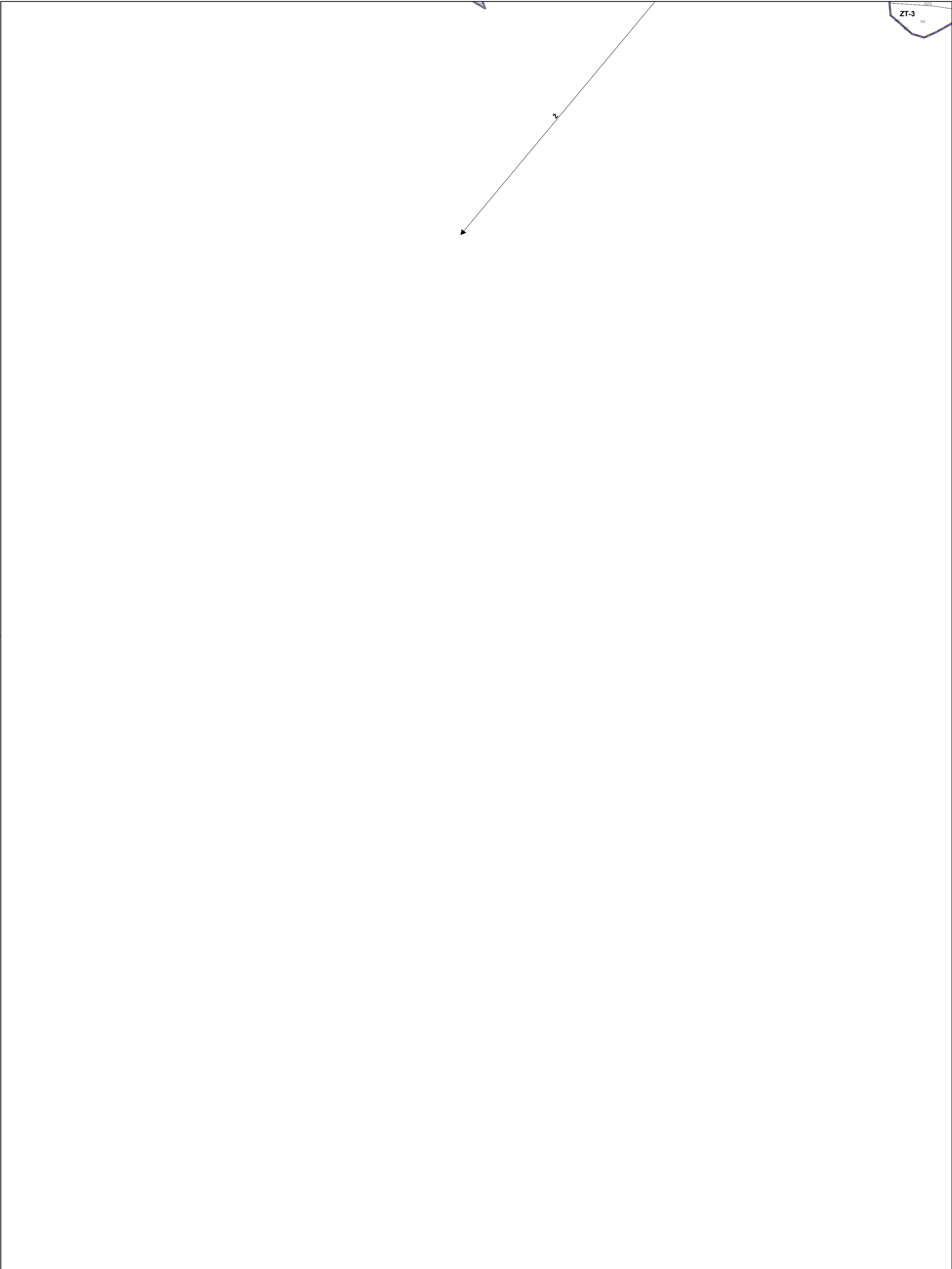




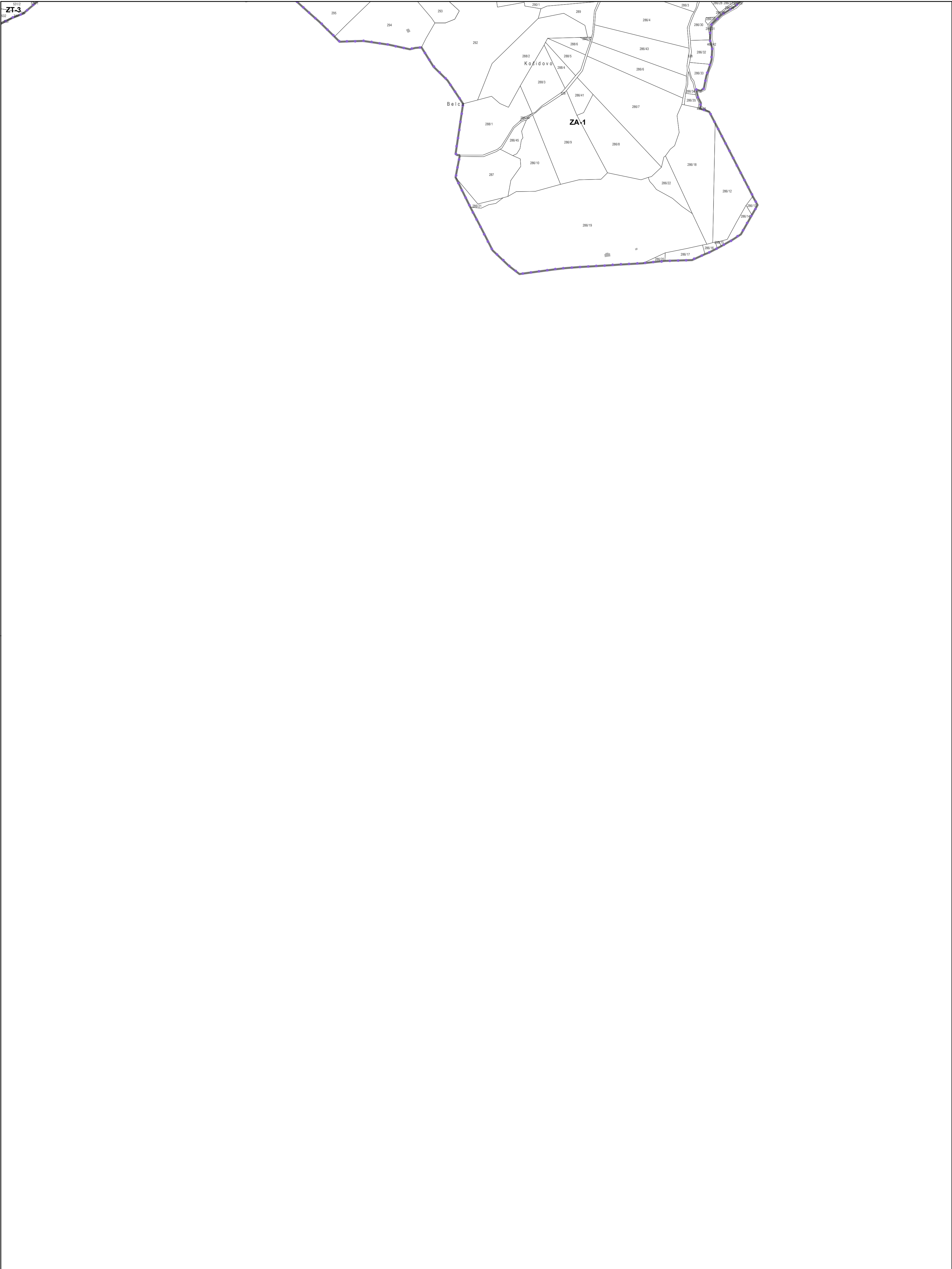
0 50 100 200 300 400 500 m

Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000







Vir: Kataster nepremičnin, RPE (GURS, marec 2024)

M= 1: 5 000

## LEGENDA

### 2. PREGLEDNA KARTA S PRIKAZOM OSNOVNE NAMENSKE RABE IN KJUČNIH OMREŽIJ GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

Meja občine

#### OBMOČJE OSNOVNE NAMENSKE RABE

- I. STAVBNA ZEMLJIŠČA
- II. KMETIJSKA ZEMLJIŠČA
- III. GOZDNA ZEMLJIŠČA
- IV. VODE
- V. DRUGA ZEMLJIŠČA

#### KLJUČNA OMREŽJA PROMETNE INFRASTRUKTURE

- Ostale državne ceste
- Lokalne ceste
- Železnice

#### KLJUČNA OMREŽJA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

- Cevovodi za pitno vodo
- Cevovodi za odpadno vodo
- Elektroenergetski vodi
- Plinovodi

### 3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

Meja občine

Kataster stavb

Zemljiško katastrski prikaz

Meja območja enote urejanja prostora

SG-33 Oznaka - območje enote urejanja prostora

OPPN Oznaka - občinski podrobni prostorski načrt

OPPN\* Oznaka - predvideni občinski podrobni prostorski načrt

#### OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- S - OBMOČJA STANOVANJ
- SS - stanovanjske površine
- SSe - stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske objekte
- SSv - stanovanjske površine za večstanovanjske objekte
- SSvj - vaška jedra
- SB - stanovanjske površine za posebne namene
- SK - površine podeželskega naselja
- SP - površine počitniških hiš

- C - OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI
- CU - osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD - druga območja centralnih dejavnosti

- I - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI
- IG - gospodarske cone

- B - POSEBNA OBMOČJA
- BT - površine za turizem

- Z - OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN
- ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP - parki
- ZK - pokopališča
- ZKv - vojna grobišča
- ZKp - pokopališča

- P - OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN
- PC - površine cest
- PŽ - površine železnic
- PH - heliporti
- PO - ostale prometne površine

- A - POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE
- Ad - druge površine razpršene poselitve
- Ak - površine razpršene poselitve za kmetije
- As - površine razpršene poselitve za stanovanja

- E - OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE

#### OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 - najboljša kmetijska zemljišča
- K2 - druga kmetijska zemljišča

#### OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G - gozdna zemljišča
- Gg - gozdna zemljišča
- Gpn - gozd posebnega pomena
- Gv - varovalni gozd

#### OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ

- V - POVRŠINSKE VODE
- VC - celinske vode
- VI - OBMOČJA VODNE INFRASTRUKTURE

#### OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ

- L - OBMOČJA MINERALNIH SUROVIN
- LN - Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- OO - OSTALA OBMOČJA

### 4. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA IN GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

Meja občine

Kataster stavb

Zemljiško katastrski prikaz

Meja območja enote urejanja prostora

#### GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

##### PROMETNA INFRASTRUKTURA

- Ostale državne ceste
- Lokalne ceste
- Kolesarske in druge poti
- Žičnice
- Železnice
- Avtobusna postajališča

##### KOMUNIKACIJSKI VODI IN ENERGETSKI VODI, VODI OKOLJSKE INFRASTRUKTURE TER DRUGI GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKTI (p/d = prenosni/distribucijski)

- Cevovod za odpadno vodo
- Cevovod za odpadno vodo - predviden
- Cevovodi za pitno vodo
- Elektroenergetski vodi
- Plinovodi
- Dovodni sistem Radovna - Blejsko jezero
- Vodovarstvena območja - zajetja
- Vodovod - črpalnica
- Vodovod - vodohrani
- Vodovod - zajetja
- Kanalizacija - črpalnice
- Male hidroelektrane
- Pošte
- Telekom centrale

##### OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

VRSTA PRIKLJUČKA NA OKOLJSKO IN ENERGETSKO JAVNO INFRASTRUKTURO	Območje obveznosti priključevanja			
	1	2	3	4
Obvezna priključitev na javni vodovodni sistem	X	X	X	
Oskrba iz lastnih vodovodnih virov, če priključitev na javni vodovodni sistem ni možna				X
Obvezna priključitev na javni kanalizacijski sistem	X	X		
Ureditev individualnih sistemov odvajanja in čiščenja odpadne vode (mala čistilna naprava ali neposredna greznica z urejenim rednim praznjenjem v okviru javne službe), če priključitev na javni kanalizacijski sistem ni možna			X	X
Obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje	X	X	X	X
Lastna oskrba z električno energijo, v kolikor priključitev na elektroenergetsko omrežje ni možna				

##### OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA V PRIPRAVI

DPN za prenosni plinovod M10 Vodice - Rateče